新北市推動都市計畫內防災建築再生自治條例

辦理都市更新整建維護補助計畫書

擬訂新北市○○區○○路(街)○○段○○巷○○弄○○號建築物都市更新整建維護補助計畫(耐震補強/立面修繕/增設昇降設備)

附件冊

申請人：○○管理委員會/○○公司/○○○

登記印鑑之印文

聯絡人：○○○

申請人/

代表人印

聯絡電話：○○○○

聯絡地址：○○○○

中華民國○年○月○日

目錄

壹、切結書及委託書 ○

貳、申請人身分證明文件 ○

參、符合自治條例相關證明文件 ○

一、建造執照影本 ○

二、市府工務局「房屋健檢」新北市既有建築物健檢勘查紀錄表 ○

三、本府城鄉發展局或工務局核發耐震詳評結果之函文 ○

四、高氯離子鋼筋混凝土建築物經本府核備補強之函文 ○

五、合法建築物震損經本府同意補強之函文 ○

肆、土地及合法建築物權利證明文件 ○

一、地籍圖謄本(正本) ○

二、土地登記謄本(正本) ○

三、建物登記謄本或合法建物證明(正本) ○

四、土地使用分區證明(正本) ○

五、建築物使用執照存根影本 ○

六、原核准使用執照竣工圖 ○

伍、補助計畫同意書 ○

陸、建築線指示圖 ○

柒、公寓大廈管理委員會報備證明 ○

捌、廠商估價單 ○

[切結書](http://tw.knowledge.yahoo.com/question/question?qid=1010052408379##)

一、立切結書人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，茲切結「擬訂新北市○○區○○路(街)○○段○○巷○○弄○○號建築物都市更新整建維護補助計畫(耐震補強/立面修繕/增設昇降設備)」之申請文件及相關資料，均正確且屬實。其相關之法律責任均由立切結書人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自行承擔，與貴府無關。

二、經本府核定補助案件，應依核定之計畫書圖施工，倘施工後與原核定計畫書圖不符，本府得中止補助或追繳補助費用。

三、後續實施整建或維護之建築物，其所有權人或管理人除因天然災害及其他不可抗力之因素經本府同意外，不得於工程完工查勘後五年內任意變更整建或維護項目，且應於住戶規約中載明及於日後產權移轉時列入交代。

四、上開內容如有不實，同意由貴府撤銷原授予之行政處份，不得異議，並不得要求任何賠償或補償，惟恐口說無憑，特立此書。

此致

新北市政府

立切結書人印

立切結書人：○○○

身份證字號：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國○○年○○月○○日

[切結書](http://tw.knowledge.yahoo.com/question/question?qid=1010052408379##)

一、立切結書人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，茲切結「擬訂新北市○○區○○路(街)○○段○○巷○○弄○○號建築物都市更新整建維護補助計畫(耐震補強/立面修繕/增設昇降設備)」之申請文件及相關資料，均正確且屬實。其相關之法律責任均由立切結書人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自行承擔，與貴府無關。

二、經本府核定補助案件，應依核定之計畫書圖施工，倘施工後與原核定計畫書圖不符，本府得中止補助或追繳補助費用。

三、實施整建或維護之建築物，其所有權人或管理人除因天然災害及其他不可抗力之因素經本府同意外，不得於工程完工查勘後五年內任意變更整建或維護項目，且應於住戶規約中載明及於日後產權移轉時列入交代。

四、上開內容如有不實，同意由貴府撤銷原授予之行政處份，不得異議，並不得要求任何賠償或補償，惟恐口說無憑，特立此書。

此致

新北市政府

立切結書人：○○管理委員會

統一編號：

登記印鑑之印文

代表人印

代表人：

聯絡地址：

聯絡電話：

中華民國○○年○○月○○日

[委託書](http://tw.knowledge.yahoo.com/question/question?qid=1010052408379##)

茲委託\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，全權代表本人辦理「擬訂新北市○○區○○路(街)○○段○○巷○○弄○○號建築物都市更新整建維護補助計畫(耐震補強/立面修繕/增設昇降設備)」之一切申請手續及出列席本案都市更新整建維護審議事宜，特立委託書如上。

委託人印

委託人：○○○

聯絡地址：

聯絡電話：

統一編號：

受託人：○○公司/○○公會

登記印鑑之印文

代表人印

代表人：○○○

聯絡地址：

聯絡電話：

統一編號：

中華民國○○年○○月○○日

[委託書](http://tw.knowledge.yahoo.com/question/question?qid=1010052408379##)

茲委託\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，全權代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_辦理「擬訂新北市○○區○○路(街)○○段○○巷○○弄○○號建築物都市更新整建維護補助計畫(耐震補強/立面修繕/增設昇降設備)」之一切申請手續及出列席本案都市更新整建維護審議事宜，特立委託書如上。

委託人：○○管理委員會

代表人：○○○

代表人印

登記印鑑之印文

聯絡地址：

聯絡電話：

統一編號：

受託人：○○公司/○○公會

登記印鑑之印文

代表人印

代表人：○○○

聯絡地址：

聯絡電話：

統一編號：

中華民國○○年○○月○○日