

更新補助申請問與答

Q1: 政府提供更新補助的目的是什麼?

[A] 新北市政府為照顧民眾居住的安全，積極推動都市更新，針對屋齡達 30 年以上老舊或有安全之虞的社區，在沒有實施者進入辦理都市更新的情況下，鼓勵社區自行籌組更新團體辦理都市更新作業。因此，新北市政府就社區辦理自力更新時將面臨欠缺資金的問題，提出補助經費的措施。

Q2: 社區可以先請領補助金再辦理都市更新作業嗎?

[A] 新北市政府提供的都市更新補助，係採實支實付方式辦理。因此，社區應先辦理都市更新相關作業後，再應檢具統一發票、收據或合格之原始憑證才能提出申請。

Q3: 社區應該由誰提出請領補助經費的申請?

[A] 依「協助民間推動都市更新補助要點」規定，申請人資格須為都市更新團體籌組發起人之代表人或都市更新團體之代表人。

新北市板橋區橋中街 001 地號等 25 筆土地都市更新補助經費申請書

申請日期：106 年 04 月 25 日

申請項目 (得複選)	<input checked="" type="checkbox"/> 初期作業費用	
	<input type="checkbox"/> 都市更新團體 (<input type="checkbox"/> 核准籌組、 <input type="checkbox"/> 核准立案) <input type="checkbox"/> 都市更新事業計畫 (<input type="checkbox"/> 規劃團隊簽約 <input type="checkbox"/> 報核後 <input type="checkbox"/> 公開展覽後 <input type="checkbox"/> 發布實施後) <input type="checkbox"/> 都市更新權利變換 (<input type="checkbox"/> 規劃團隊簽約 <input type="checkbox"/> 報核後 <input type="checkbox"/> 公開展覽後 <input type="checkbox"/> 發布實施後)	
一、申請資料		
申請人資格	<input checked="" type="checkbox"/> 都市更新團體籌組之發起人	姓名 王阿明
	<input type="checkbox"/> 都市更新事業概要經核准之都市更新團體申請人	電話 0977-0000 02-29506206
地址	新北市板橋區漢生東路 266 號 2F	
二、基本資料		

發起人名冊

編號	姓名	身分證號碼	聯絡地址	連絡電話
1	王阿明 (代表人)	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路 266 號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
2	劉備	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
3	張大千	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
4	薄心睿	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
5	孔明	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
6	岳飛	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
7	金童	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
8	趙飛燕	A222277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206
9	玲玲七	A122277 ○○	新北市板橋區漢生東路○○○號 2F	0977-777 ○○○ 02-29506206

Q4: 申請時應該檢附什麼文件?

[A] 申請都市更新補助時，應檢附申請書、匯款帳戶資料、所有權人同意申請補助之相關證明文件、基地現況照片、領據及請款一覽表等，並配合不同階段之費用申請，檢附相關證明文件。有關前開申請文件之詳細規定及表格內容，可至新北市政府都市更新處網站下載。

(http://www.uro.ntpc.gov.tw/content/?parent_id=10156)

購買郵票證明單
Purchase Receipt for Postage Stamp / Postal Stationery 第 010223 號

茲證明 (統一編號) 計新臺幣 玖佰伍拾元整 (NT: 950.00) (金額不得超過100萬元) 郵票 本日確係購買 證明郵票郵戳

說明:
1. 本單所列郵票係屬免稅項目, 不得另開立統一發票。
2. 本單應加印郵戳, 標明姓名, 金額, 1,000元及補發者, 並應加印主管姓名, 方為有效。
3. 本單證明以當場購買者為限, 事後概不補證。
4. 交寄者郵票及大宗郵票已付郵件請索取收據單以為憑證, 如未收得, 請撥打免付費電話50800-7003654查詢。

新北市政府原住民族行政局繳款單
繳款日期: 中華民國 103 年 7 月 2 日
繳款人: 區本署
繳款種類代碼: 210101030000 第一類-繳款人繳款
繳款金額: 1,000
繳款地點: 新北市政府原住民族行政局繳款中心
繳款地點代碼: 000004
繳款人姓名: 區本署
繳款地點: 新北市政府原住民族行政局
繳款金額: 29603456 29603456

新北市政府工務局 規費繳款書 No 043805

名稱	市鄉區鎮	村里	街路	名稱	金額
徵收年度及科目代號	104	1400	1400	1105	1.00
經收公庫或經收機關印章	新北市政府工務局				
金額	百	拾	萬	仟	佰
	0	0	0	0	0
民國 104 年 07 月 02 日填發	新台幣 佰拾一萬一千 佰拾元正				

四、收據聯: 由繳款人收執

經收人: [印章] 主辦出納: [印章] 主辦會計: [印章] 機關長官: [印章]

Q5: 初期作業費用可請領的項目費用有哪些?

[A]

1. 場地租借費用。
2. 文書行政費用。(如: 文書印製相關等)
3. 向政府申請文件所發生之規費。(如: 申請謄本及地籍圖...等費用)
4. 郵寄費用。
5. 推動及整合期間時會衍生的相關雜項費用。
6. 其他。

新北市政府工務局資料使用規費收據 No 103c-003014

規費種類	收入科目	繳納金額	收據機關
建築基地查繪圖影印工本費	使用規費收入-資料使用費	新台幣 壹拾元正	新北市政府工務局

第四聯: 收據聯

新北市政府工務局 資料使用規費收據 No 103c-003014

104年 01月 09日 (現金) 規費收據號: ST 026294

規費收據號	收費項目	金額
0001823	列印電子謄本	80
	影印登記簿謄本	55
合計		135

收款人員: [印章] 主辦出納: 陳嘉綱 主辦會計: 邱美雲 主管長官: 莊月桂

新北市政府工務局資料使用規費收據 No 103c-003014

規費種類	收入科目	繳納金額	收據機關
建築基地查繪圖影印工本費	使用規費收入-資料使用費	新台幣 壹拾元正	新北市政府工務局

第四聯: 收據聯

新北市政府工務局 資料使用規費收據 No 103c-003014

104年 01月 09日 (現金) 規費收據號: ST 026294

規費收據號	收費項目	金額
0001823	列印電子謄本	80
	影印登記簿謄本	55
合計		135

收款人員: [印章] 主辦出納: 陳嘉綱 主辦會計: 邱美雲 主管長官: 莊月桂

電子發票證明聯
103年07-08月
NO-12824970
2014-07-11 08:57:00
總計 126
電子發票證明聯

Q6:申請書檢附文件中的帳戶資料名稱為何?

[A]

1. 初期作業階段:匯款戶名為發起人代表人或發起人聯名。
 2. 都市更新團體核准籌組階段:匯款戶名為籌備小組、發起人代表人或發起人聯名。
 3. 都市更新團體核准立案階段:匯款戶名為更新會名稱。
 4. 都市更新事業計畫與權利變換階段:匯款戶名為更新會名稱。
- 匯款戶名若為代表人或籌備小組,應檢附全數發起人同意匯款帳戶簽署表,補助經費將統一匯入申請書檢附之帳戶。

表單二

105.6

補助金匯入金融機構帳戶資料

匯款戶名: _____
金融機構名稱: _____ 銀行 _____ 分行
總行代碼: _____ (3碼)
匯款帳號: _____

臺灣土地銀行
LAND BANK OF TAIWAN

開戶行: _____

戶名
DEPOSITOR

帳號
A/C No.

活期存款存摺
Demand-Deposit-Passbook

帳戶影本蓋私印

茲同意初期作業費匯入前述所檢列之匯款帳號,並簽名及蓋章。

最少8位發起人,親簽加蓋私印			
1.			
3.			
5.			
更新會立案後就無需填寫匯款帳戶簽署表			
7.			
9.			
10.			

備註:請依發起人實際人數自行增列表格