

危老重建核准案件																
案件資料							獎勵項目									
編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積 (m <sup>2</sup> )	獎勵額度 (%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10	時程獎勵	規模獎勵
1	板橋	板橋區文化段1242-1255、1258、1268、1270-1282、1340、1341、1342、1344、1345、1346、1348-1352地號等40筆土地	住宅區	3113.00	40% (41%)	106年11月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
2	板橋	板橋區江子翠段第二崁小段156、156-(16-19)、156-(33-38)、156-43、156-44、156-46地號等14筆土地	住宅區	1773.00	40% (42%)	107年2月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
3	新店	新店區寶強段1159、1159-1、1162、1163、1163-1、1164、1165、1167、1169地號等9筆土地	第四種住宅區、第三種商業區	1222.64	40.00%	107年4月18日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	(第一級者) 4%	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
4	樹林	樹林區大同段799、801地號等2筆土地	第一種住宅區	336.00	20.00%	107年5月9日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
5	新莊	新莊區光明段709、710、711、712、713、714、1439地號等7筆土地	住宅區	759.49	26.00%	107年5月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
6	中和	中和區中安段535、571地號等2筆土地	住宅區	832.00	18.00%	107年5月9日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
7	中和	中和區安平段129地號等1筆土地	住宅區	391.19	18.00%	107年5月9日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
8	汐止	汐止區新峰段386、387、388、389地號等4筆土地	第二種住宅區	402.00	40.00%	107年5月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(黃金級者) 8%	無申請	(第一級者) 4%	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
9	板橋	板橋區幸福段139、139-(1-8)、139-(10-13)、140、140-3、140-4、140-(6-12)、140-15、147、147-(4-6)地號等28筆土地	住宅區	1674.00	38.00%	107年6月6日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第一級) 6%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
10	三峡	三峡區民族段851、858、859地號等3筆土地	住宅區	711.97	37.00%	107年6月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	5%	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
11	土城	土城區永和段584、589地號等2筆土地	乙種工業區	2870.52	40% (42%)	107年7月20日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
12	土城	土城區沛陳段771、772地號等2筆土地	乙種工業區	2827.01	24.00%	107年7月25日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
13	五股	五股區中興段569、617、618地號等3筆土地	商業區	338.62	16.00%	107年8月1日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
14	新店	新店區中央段760、761地號等2筆土地	第四種住宅區	377.87	18.00%	107年8月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
15	土城	土城區永寧段35、36地號等2筆土地	住宅區	162.83	18.00%	107年8月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
16	土城	土城區板院段331(部分)地號等1筆土地	第二種住宅區	171.93	20.00%	107年9月18日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
17	板橋	板橋區府中段715、727、728、731-735、737-739、742、743地號等13筆土地	住宅區	1473.00	40% (41.49%)	107年9月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積7.49%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計之住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
18	泰山	泰山區中山段424地號等1筆土地	住宅區	154.75	20.00%	107年9月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
19	中和	中和區南山段487、488地號等2筆土地	住宅區	1859.24	39.74%	107年10月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積5.74%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
20	板橋	板橋區江子翠段溪頭小段89-2地號等1筆土地	住宅區	362.40	16.00%	107年10月4日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
21	三重	三重區大智段328、329、330、331、332、333、334、335、336、337、338、339、340、341、342、343、344、354、356、357地號等29筆土地	住宅區	2043.50	39.92%	107年10月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積5.92%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
22	树林	树林區博愛段846-6、850、851、852、853、855、856、857、858、861、862地號等11筆土地	商業區	582.00	28.00%	107年11月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
23	汐止	汐止區福興段268-1、281、308、331、336、347地號等6筆土地	第二種住宅區	2762.87	40% (40.73%)	107年11月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積6.73%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
24	莺歌	莺歌區中正段799、800、801、802、803、804、805-(12、13、14、15、16)、820、820-1、820-2、820-6、820-7、820-9、820-10、823-1、823-2、823-5、824、824-1、825、826地號等25筆土地	商業區	1644.00	40.00%	107年11月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第一級者) 4%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
25	莺歌	莺歌區陶瓷段680、681、681-2、681-3、681-4地號等5筆土地	第一種住宅區	379.74	18.00%	107年11月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
26	板橋	板橋區國光段1482地號等1筆土地	住宅區	227.00	22.00%	107年11月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
27	新莊	新莊區豐年段79-1、89、90地號等3筆土地	住宅區	192.54	18.00%	107年12月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
28	中和	中和區廟美段276、277、278、279、285、286、287、288、295、296、297地號等11筆土地	住宅區	930.15	34.00%	107年12月21日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
29	土城	土城區大安段685、686、687、688、689、691、692、696地號等8筆土地	工業區	2888.15	28.00%	108年1月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
30	新莊	新莊區龍鳳段337、338、478、479、480、481、482、484、485、486、487、488、489地號等13筆土地	住宅區	1038.97	22.00%	108年2月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
31	三重	三重區永德段1253地號等1筆土地	住宅區	208.00	16.00%	108年3月6日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
32	三重	三重區長樂段363、430、431、435、437地號等5筆土地	商業區	482.95	20.00%	108年3月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
33	汐止	汐止區江北段784、785地號等2筆土地	住宅區	509.35	28.00%	108年3月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
34	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段139-140-(1-4)、140-(12-21)、141-1、141-36、141-37地號等18筆土地	住宅區	2993.00	38.00%	108年3月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(黃金級者) 8%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
35	土城	土城區中華段1326地號等1筆土地	工業區	328.86	18.00%	108年5月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
36	三重	三重區龍門段935、935-1、935-2地號等3筆土地	住宅區	187.31	18.00%	108年5月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
37	新莊	新莊區光明段832、833、834、835、836地號等5筆土地	住宅區	382.70	18.00%	108年5月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
38	新店	新店區中央段542、543、544地號等3筆土地	第四種住宅區	609.71	22.00%	108年6月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
39	鶯歌	鶯歌區國姓段1552地號1筆土地	住宅區	164.56	22.00%	108年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
40	三重	三重區重新段小段56-17、56-22、56-27、56-28地號等4筆土地	住宅區	467.00	35.00%	108年6月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請		
41	板橋	板橋區仁愛段384地號等1筆土地	住宅區	63.80	16.00%	108年6月6日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
42	新店	新店區明德段988地號等1筆土地	第四種住宅區	347.04	36.00%	108年6月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
43	永和	永和區國光段822、822-1地號等2筆土地	住宅區、商業區	85.33	22.00%	108年6月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
44	三重	三重區集美段246、247、276、281、282地號等5筆土地	住宅區	1509.88	40.00%	108年6月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
45	永和	永和區信義段1102、1103、1104、1105、1106、1107地號等6筆土地	住宅區	395.00	33.00%	108年6月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(合格級者)2%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
46	新莊	新莊區興化段538、542、543地號等3筆土地	工業區	7441.30	40.00%	108年6月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
47	中和	中和區廟美段276、277、278、279、280、285、286、287、288、295、296、297、308地號等13筆土地	住宅區	1161.28	34.00%	108年6月28日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
48	永和	永和區中興段584-4、596地號等2筆土地	住宅區	164.82	18.00%	108年7月2日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
49	中和	中和區景華段789-6、789-10、789-11、789-12、795、796、801、802、803、805、806、807地號等12筆土地	住宅區	553.01	28.00%	108年7月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
50	汐止	汐止區厚德段222、223、223-1、224、224-2、225、225-22地號等7筆土地	住宅區	629.56	28.00%	108年7月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
51	三重	三重區忠孝段1203、1204地號等2筆土地	住宅區	89.00	18.00%	108年7月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
52	三重	三重區忠孝段1205地號等1筆土地	住宅區	68.00	18.00%	108年7月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
53	淡水	淡水區海鷗段1008(部分)、1009(部分)地號等2筆土地	第四種住宅區	406.14	37.00%	108年7月11日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
54	蘆洲	蘆洲區光明段228、230、231、232、233、235、236、237、238、239、240、241、242、243、244、245地號等16筆土地	住宅區	849.67	26.00%	108年7月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
55	五股	五股區成蘆段959-1、977、978、979地號地號等4筆土地	住宅區	1003.96	28.00%	108年7月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
56	新店	新店區寶強段1171、1195、1196地號等3筆土地	第三種商業區	949.08	40.00%	108年7月12日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
57	板橋	板橋區幸福段139、139-1、139-2、139-3、139-4、139-5、139-6、139-7、139-8、139-10、139-11、139-12、139-13、140、140-3、140-4、140-6、140-7、140-8、140-9、140-10、140-11、140-12、140-15、147、147-4、147-5、147-6地號等28筆土地	住宅區	1674.00	38.00%	108年7月17日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標準6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
58	三重	三重區福德南段960、961、962、963、964、965、966地號等7筆土地	商業區	641.48	22.00%	108年7月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
59		板橋區仁愛段367(部分)、368(部分)、369(部分)、370(部分)地號等4筆土地	住宅區	299.08	26.00%	108年7月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請		(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
60	樹林	樹林區大安段713地號等1筆土地	乙種工業區	360.69	16.00%	108年7月18日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
61	土城	土城區中華段856地號等1筆土地	乙種工業區	1606.21	40.00%	108年7月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
62	永和	永和區中信段29、30地號等2筆土地	商業區	248.00	22.00%	108年7月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
63	蘆洲	蘆洲區九芎段301、302、304、305地號等4筆土地	商業區	310.80	20.00%	108年7月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
64	三重	三重區仁興段1540、1541地號等2筆土地	住宅區	122.49	18.00%	108年8月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
65	土城	土城區運校段975地號等1筆土地	住宅區	144.14	18.00%	108年8月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
66	淡水	淡水區關渡段479、483、484、485、486、488地號等6筆土地	第四種住宅區	809.94	38.00%	108年8月22日	經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除者，得申請基準容積10%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
67	新店	新店區大豐段421、422、423地號等3筆土地	第四種住宅區	395.05	40.00%	108年8月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第一級者) 4%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
68	土城	土城區忠義段378地號等1筆土地	工業區	815.06	40% (42%)	108年8月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
69	中和	中和區大仁段318、319、320、321地號等4筆土地	住宅區	679.30	33.00%	108年8月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	(第二級者) 3%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
70	新店	新店區中央段888、889、904地號等3筆土地	第四種住宅區	566.13	36.00%	108年9月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
71	永和	永和區林森段702、703、704、705、706、707、708、709、710、711、712、713地號等12筆土地	住宅區	1254.91	40% (42%)	108年9月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
72	八里	八里區龍米段1862、1865、1859地號等3筆土地	商業區	1604.82	28.00%	108年9月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
73	中和	中和區南山段487、488地號等2筆土地	住宅區	1859.24	40.00%	108年9月11日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
74	板橋	板橋區亞東段37、40、41地號等3筆土地	住宅區	219.00	33.00%	108年9月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	(第二級者) 3%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
75	鶯歌	鶯歌區中正段202、208、209、210、212、238、241、242、243地號等9筆土地	第一種住宅區	1335.95	40.00%	108年9月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
76	鶯歌	鶯歌區工藝段743、744、745、746、747地號等5筆土地	住宅區、商業區	334.00	18.00%	108年9月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
77	鶯歌	鶯歌區中正段78-2、83-1、83-2地號等3筆土地	第一種住宅區	358.00	36.00%	108年9月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
78	新店	新店區中央段1202地號等1筆土地	第四種住宅區	189.00	18.00%	108年10月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
79	中和	中和區中和段117-2、366、367、376地號等4筆土地	住宅區	247.38	18.00%	108年10月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
80	汐止	汐止區新峰段458-1地號等1筆土地	第二種住宅區	179.00	18.00%	108年10月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
81	板橋	板橋區信義段358-1、358-2、393地號等3筆土地	住宅區	105.21	20.00%	108年10月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
82	新店	新店區安城段815、816、817、818、820、821、822、823地號等8筆土地	已開發建築密集地區	880.63	26.00%	108年10月16日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
83	永和	永和區國光段822、822-1(部分)、823(部分)地號等3筆土地	住宅區、商業區	152.10	22.00%	108年10月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
84	蘆洲	蘆洲區九芎段715地號等1筆土地	住宅區	173.20	18.00%	108年10月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
85	中和	中和區安平段159地號等1筆土地	住宅區	105.51	18.00%	108年10月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
86	樹林	樹林區樹德段86、86-1、87-1、87-2地號等5筆土地	第一種住宅區	155.00	20.00%	108年10月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
87	板橋	板橋區文化段243-243-1、243-2、243-3、243-4、243-5、241-1、241-4地號等8筆土地	住宅區	535.00	36.00%	108年10月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
88	林口	林口區工二段28-3、30、31地號等3筆土地	工業區	9322.00	40.00%	108年11月4日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
89	淡水	淡水區關渡段416地號等1筆土地	住宅區(四)	236.67	18.00%	108年11月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
90	土城	土城區板院段331地號等1筆土地	第二種住宅區	171.93	16.00%	108年11月7日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
91	三重	三重區永安段280、281、285(部分)地號等3筆土地	住宅區	178.98	18.00%	108年11月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
92	板橋	板橋區文化段1777-1、1673、1674、1675、1679、1680-1686、1754、1756-1763、1777-1、1778-5、1776地號等24筆土地	住宅區	2389.00	34.00%	108年11月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
93	土城	土城區成段776、787-2、788-1、850、864、1016地號等6筆土地	第二種住宅區、農業區	5121.20	36.00%	108年11月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
94	永和	永和區林森段553地號等1筆土地	住宅區	86.17	18.00%	108年11月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
95	三重	三重區長壽段1107、1120、1121地號等3筆土地	住宅區	641.68	30.00%	108年11月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
96	新店	新店區安德段164、165、170-177地號等10筆土地	第三種住宅區	579.63	40% (41%)	108年11月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
97	板橋	板橋區港子嘴段72-43、81地號等2筆土地	住宅區	974.73	20.00%	108年11月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
98	汐止	汐止區厚德段85、86、87、88、89、90、91、92、93、94、95、96、97、107、108、109、110、111、112、113、114、115、116、117、120、121、122、123地號等28筆土地	第二種住宅區	2027.95	40.00%	108年11月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計獎章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
99	淡水	淡水區長興段876、877、878、879地號等4筆土地	住宅區	320.11	26.00%	108年11月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
100	土城	土城區大安段232(部分)、233(部分)地號等2筆土地	工業區	1399.23	40.00%	108年11月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
101	中和	中和區橋和段423、424地號等2筆土地	商業區	239.96	20.00%	108年12月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
102	泰山	泰山區明志段452、452-1、461、463、464、473、475地號等7筆土地	住宅區、商業區	1038.89	20.00%	108年12月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
103	新莊	新莊區自立段985、986、987、988、989、990、991、992、993地號等9筆土地	商業區	972.80	22.00%	108年12月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
104	汐止	汐止區新峰段453(部分)、454(部分)地號等2筆土地	第二種住宅區	459.00	40.00%	108年12月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
105	淡水	淡水區新興段73地號等1筆土地	住宅區	243.05	22.00%	109年1月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
106	新店	新店區中央段799地號等1筆土地	第四種住宅區	189.31	22.00%	109年1月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
107	蘆洲	蘆洲和平段223、223-1、224、224-1、225、225-1地號等6筆土地	住宅區	257.03	18.00%	109年1月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
108	樹林	樹林區樹德段903地號等1筆土地	第一種住宅區	179.00	18.00%	109年1月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
109	樹林	樹林區樹德段48、49地號等2筆土地	第一種住宅區	181.00	18.00%	109年1月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
110	中和	中和區南工段985、986(部分)、979(部分)、980地號等4筆土地	住宅區、商業區	134.61	28.00%	109年2月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
111	新店	新店區中央段782地號等1筆土地	第四種住宅區	204.32	20.00%	109年2月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
112	板橋	板橋區民生段149地號等1筆土地	第一種住宅區	450.00	40.00%	109年2月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
113	板橋	板橋區文化段1673、1674、1675、1677、1679、1680、1681、1682、1683、1684、1685、1686、1754、1756、1757、1758、1759、1760、1761、1762、1763、1775、1776、1777、1777-1、1778-5地號等9筆土地	住宅區	2531.00	34.00%	109年2月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
114	蘆洲	蘆洲區樹德段503、504、505、508、509、510地號等6筆土地	住宅區	1578.81	39.00%	109年2月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
115	板橋	板橋區港子嘴段297-17、297-18、197-19、197-20地號等4筆土地	住宅區	223.00	18.00%	109年2月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
116	板橋	板橋區光仁段2196、2197、2198、2199、2200地號等5筆土地	住宅區	541.00	40.00%	109年2月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
117	新莊	新莊區中誠段326、327、328、343、344、345地號等6筆土地	住宅區	636.82	34.00%	109年2月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮-淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
118	林口	林口區行政段387地號等1筆土地	建成商業區	587.77	28.00%	109年2月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
119	三重	三重區仁愛段1008、1009、1010地號等3筆土地	住宅區	283.00	18.00%	109年3月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
120	永和	永和區永利段697、698、699、700、704、706、706-1地號等7筆土地	住宅區、商業區	697.00	22.00%	109年3月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
121	新店	新店區福園段826、827、838-4地號等3筆土地	第四種住宅區	171.82	18.00%	109年3月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
122	林口	林口區佳林段151、152地號等2筆土地	第二種住宅區	541.29	40.00%	109年3月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
123	土城	土城區大安段141、142、143地號等3筆土地	第二種住宅區	194.49	16.00%	109年3月27日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
124	中和	中和區莒光段163、164地號等2筆土地	住宅區	146.30	18.00%	109年3月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
125	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段139、140-1-140-4、140-12-140-21、141-1、141-36、141-37地號等18筆土地	住宅區	2993.00	40.00%	109年3月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
126	永和	永和區中正段947地號等1筆土地	商業區	162.92	18.00%	109年3月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
127	永和	永和區國光段627、631地號等2筆土地	住宅區	120.09	18.00%	109年4月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
128	新店	新店區太平段364地號等1筆土地	旅館區	275.54	18.00%	109年4月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
129	板橋	板橋區中山段1620、1620-2、1656、1657、1658、1659、1660、1667地號等8筆土地	住宅區	915.10	40% (42%)	109年4月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
130	林口	林口區林口段676、677地號等2筆土地	第二種住宅區	326.70	28.00%	109年4月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
131	樹林	樹林區復興段818、819地號等2筆土地	商業區	284.00	20.00%	109年4月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
132	板橋	板橋區光仁段1222地號等1筆土地	住宅區	85.00	22.00%	109年4月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
133	汐止	汐止區新峰段959-3、959-4、959-5、963-2、963-3、963-4、963-5、1045、1046、1047、1048、1049、1050、1051、1091、1092、1093、1094、1095、1096、1097地號等21筆土地	第二種住宅區	1686.00	40%(42%)	109年4月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
134	三重	三重區仁興段1999、2000、2001、2002、2007、2008、2009、2010、2011、2012、2013地號等12筆土地	住宅區	973.00	20.00%	109年4月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
135	淡水	淡水區關渡段450、452地號等2筆土地	住宅區(四)	577.31	35.24%	109年4月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	無申請	無申請	(第二級者)3%		4.24%	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
136	新店	新店區安豐段505地號等1筆土地	已開發建築密集地區	168.61	18.00%	109年4月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
137	板橋	板橋區民生段73、74地號等2筆土地	第一種住宅區	297.43	18.00%	109年4月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
								建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
138	新莊	新莊區豐年段77、78地號等2筆土地	住宅區	140.93	16.00%	109年4月29日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
139	泰山	泰山區崇榮段845、846、847、848、849、850、851地號等7筆土地	商業區	858.01	40.00%	109年5月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
140	林口	林口區行政段829地號等1筆土地	第二種住宅區	225.42	28.00%	109年5月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
141	林口	林口區竹林段32地號等1筆土地	第一種住宅區	190.04	20.00%	109年5月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
142	永和	永和區永利段577、577-1地號等2筆土地	住宅區	475.00	24.00%	109年5月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
143	汐止	汐止區中正段210、211、214、217、218地號等5筆土地	第二種住宅區、商業區	805.00	40.00%	109年5月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請	
144	三重	三重區福德北段896、897、898、899、900地號等5筆土地	商業區	300.15	28.00%	109年5月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
145	三重	三重區龍門段933、934地號等2筆土地	住宅區	128.27	18.00%	109年5月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
146	土城	土城區頂橋段494、495、496、497、498-1、501、502、128-10地號等8筆土地	住宅區	368.74	36.00%	109年5月13日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(合格級者)2%	無申請	(第二級者)3%	5%	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
147	板橋	板橋區篤行段492、493、494地號等3筆土地	第一種住宅區	233.48	22.00%	109年5月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
148	三重	三重區光興段573地號等1筆土地	住宅區	152.70	20.00%	109年5月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
149	三重	三重區仁興段984、992-1地號等2筆土地	住宅區	192.00	18.00%	109年5月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
150	新店	新店區中央段1030、1031地號等2筆土地	第四種住宅區	373.77	18.00%	109年5月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
151	永和	永和區水源段759地號等1筆土地	住宅區	298.37	16.00%	109年5月15日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
152	板橋	板橋區民生段75、76地號等2筆土地	第一種住宅區	238.14	16.00%	109年5月20日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
153	新店	新店區大豐段403、404、405、444地號等4筆土地	第四種住宅區	384.59	18.00%	109年5月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
154	蘆洲	蘆洲區保佑段383、384、385地號等3筆土地	住宅區	344.57	18.00%	109年5月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
155	土城	土城區清水段645、646、647、648、649、650、651、652、653、661、662、663、664、665、666、667、668地號等17筆土地	第二種商業區	1360.86	40.00%	109年5月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
156	鶯歌	鶯歌區中正段78-2、83-1、83-2、83-41、83-42地號等5筆土地	第一種住宅區	566.00	38.00%	109年5月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
157	三峡	三峡區永安段1789、1790地號等2筆土地	住宅區	149.75	18.00%	109年6月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	獎勵項目		時程獎勵	規模獎勵
														協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
158	板橋	板橋區新典段108、109、110、111、113、114地號等6筆土地	商業區	423.00	20.00%	109年6月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
159	三重	三重區正義段254、255地號等2筆土地	商業區	247.02	28.00%	109年6月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
160	樹林	樹林區太平段233、234地號等2筆土地	第一種住宅區	139.51	20.00%	109年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
161	土城	土城區學成段815、816地號等2筆土地	第二種住宅區	154.34	22.00%	109年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
162	樹林	樹林區大同段855地號等1筆土地	第一種住宅區	49.00	22.00%	109年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
163	新店	新店區中央段901、902地號等2筆土地	第四種住宅區	379.29	30.00%	109年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺) 8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
164	新店	新店區中央段728地號等1筆土地	第四種住宅區	189.15	20.00%	109年6月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
165	板橋	板橋區埔墘段20-55、21-39地號等2筆土地	住宅區	401.00	24.00%	109年6月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
166	永和	永和區樂華段938、939、941地號等3筆土地	住宅區	230.88	16.00%	109年6月10日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
167	三重	三重區福德南段386、387、388、389、390、391、396、397、398、399、469、470、471、472、473、474、475、476、477地號等19筆土地	住宅區、商業區	1067.83	20.00%	109年6月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
168	三重	三重區大同南段1313、1314-2地號等2筆土地	住宅區	98.85	18.00%	109年6月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
169	板橋	板橋區江子翠段第一崁小段102-192地號、第二崁小段233-4、241-2、258-43、258-44地號等5筆土地	住宅區	1775.00	40.00%	109年6月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺) 10%	(結構安全性能屬第一級) 6%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
170	樹林	樹林區樹德段591、592地號等2筆土地	住宅區	128.06	18.00%	109年6月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
171	中和	中和區大智段272地號等1筆土地	住宅區	197.59	28.00%	109年6月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
172	永和	永和區民治段16、16-1地號等2筆土地	住宅區、商業區	82.19	18.00%	109年6月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
173	新莊	新莊區立德段224、225地號等2筆土地	住宅區	416.24	28.00%	109年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
174	新店	新店區中央段639地號等1筆土地	住宅區	187.99	22.00%	109年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
175	永和	永和區及入段463、464、465、466、467、468、469、470、473、474地號等10筆土地	住宅區	797.00	28.00%	109年6月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
176	林口	林口區國宅段31-1、31-3地號等2筆土地	第二種住宅區	1467.00	40.00%	109年6月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺) 10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第一級者) 4%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
177	新店	新店區雙城段971地號等1筆土地	已開發建築密集地區	108.00	18.00%	109年6月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標準7	綠建築獎勵8	智慧建築獎勵9	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
178	新店	新店區中央段816地號等1筆土地	住宅區	189.40	22.00%	109年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
179	鶯歌	鶯歌區陶苑段668、669、677地號等3筆土地	第一種住宅區	305.30	16.00%	109年6月18日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
180	板橋	板橋區光仁段796-26、796-27、840-841、842、843、844、845、846、847、848、849、850、851地號等14筆土地	住宅區	1032.00	39.00%	109年6月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
181	板橋	板橋區埔墘段37-4(部分)地號等1筆土地	住宅區	89.56	18.00%	109年6月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
182	三重	三重區興華段661、719-1、720地號等3筆土地	住宅區	97.01	18.00%	109年6月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
183	林口	林口區竹林段218地號等1筆土地	第一種住宅區	245.48	16.00%	109年6月22日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
184	三重	三重區大同南段130-131、131-1-2、132-133、134、135、135-1-136、136-1-137、139、187、188、189、190地號等16筆土地	住宅區、商業區	1111.70	40.00%	109年6月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
185	永和	永和區信義段1135地號等30筆土地	住宅區、商業區	974.82	22.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
186	新莊	新莊區恩源段1196、1197-1地號等2筆土地	住宅區	407.12	39.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(110年5月11日前申請重建) 8%	2%
187	新店	新店區中央段735、736地號等2筆土地	第四種住宅區	377.21	20.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
188	三重	三重區福德南段723、724、725地號等3筆土地	商業區	235.76	20.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
189	新店	新店區中央段577、578地號等2筆土地	第四種住宅區	379.74	22.00%	109年6月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
190	新店	新店區中央段566、569、570地號等3筆土地	住宅區	569.73	40.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	無申請	無申請	(第一級者) 4%	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
191	三重	三重區五谷王一段222地號等1筆土地(再發展區)	住宅區	110.38	18.00%	109年6月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
192	永和	永和區民治段20、20-1地號等2筆土地	住宅區、商業區	84.91	18.00%	109年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
193	板橋	板橋區民族段1488地號等79筆土地	住宅區	5420.00	40.00%	109年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建) 8%	2%
194	鶯歌	鶯歌區鳳鳴段177地號等1筆土地	第二種住宅區	962.25	28.00%	109年6月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請
195	板橋	板橋區孝段897、898、899、900、901、902、903、904、905、906、907、908、909、910、911、912、913-16、913-17、913-18、913-19、913-20、913-21、913-22、1044、1045、1082-15地號等26筆土地	商業區	989.00	40.00%	109年6月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建) 8%	2%
196	鶯歌	鶯歌區永昌段259、260地號等2筆土地	第一種住宅區	261.80	18.00%	109年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建) 10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
197	板橋	板橋區江子翠段第二崁小段200-47地號等1筆土地	住宅區	102.00	18.00%	109年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
198	板橋	板橋區亞東段1092、1093地號等2筆土地	住宅區	202.00	18.00%	109年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
199	三重	三重區安慶段545、546地號等2筆土地	住宅區	91.23	18.00%	109年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
200	三重	三重區大同南段1316、1317地號等2筆土地	住宅區(特)	1552.72	40.00%	109年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
201	鶯歌	鶯歌區陶苑段827地號等1筆土地	住宅區	239.78	24.00%	109年7月1日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
202	板橋	板橋區文化段835、835-1、836、837、838地號等5筆土地	住宅區	403.00	40.00%	109年7月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
203	板橋	板橋區光華段2057(部分)、2060地號等2筆土地	住宅區	257.00	20.00%	109年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
204	汐止	汐止區智興段179地號等1筆土地	第二種住宅區	92.00	18.00%	109年7月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
205	新店	新店區中央段611、612、656、657、658地號等5筆土地	第四種住宅區	942.44	40.00%	109年7月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
206	三重	三重區正義北段255、256、257、258地號等4筆土地	住宅區	342.13	40.00%	109年7月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
207	中和	中和區莒光段158地號等1筆土地	住宅區	92.75	16.00%	109年7月7日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
208	永和	永和區民治段19、19-1地號等2筆土地	住宅區、商業區	83.28	20.00%	109年7月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
209	新店	新店區中央段1223地號等1筆土地	第四種住宅區	178.63	22.00%	109年7月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
210	中和	中和區大華段550(部分)地號等1筆土地	住宅區	74.01	18.00%	109年7月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
211	永和	永和區竹林段758地號等1筆土地	住宅區	116.00	18.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
212	汐止	汐止區建成段1127、1150地號等2筆土地	第二種住宅區	217.49	18.00%	109年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
213	永和	永和區保福段1246、1247、1248、1249、1250地號等5筆土地	住宅區	334.23	40.00%	109年7月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	(第二級者)3%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
214	樹林	樹林區博愛段912、913、914地號等3筆土地	商業區	557.00	22.00%	109年7月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
215	三重	三重區成功段398-398-1、398-3、400、401、402、403、404、405、406、408、408-1、409、409-2、409-3、410、410-1、410-2、411、411-1、411-2、413、413-1、413-2、414、414-1、414-2、415、415-1、415-2、416、416-1、417、417-1、418、418-1、419、419-1、420、420-1、421、421-1、422、422-1地號等44筆土地	住宅區	1327.09	39.00%	109年7月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
216	三重	三重區二重段1020、1021、1022、1023地號等4筆土地	住宅區、住宅區(再發展區)	114.80	18.00%	109年7月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
217	三重	三重區永安段222地號等1筆土地	住宅區	130.00	20.00%	109年7月23日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
218	中和	中和區南山段91、161地號等2筆土地	住宅區	148.12	18.00%	109年7月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
219	新店	新店區寶強段1171、1195、1196地號等3筆土地	第三種商業區	949.08	40.00%	109年7月24日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
220	三重	三重區五華段395、398地號等2筆土地	住宅區	999.00	40.00%	109年7月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
221	淡水	淡水區飛歌段1026、1026-3地號等2筆土地	住宅區(四)	167.44	18.00%	109年7月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
222	中和	中和區景華段480地號等1筆土地	住宅區	398.11	34.00%	109年8月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
223	新店	新店區中央段598地號等1筆土地	第四種住宅區	187.23	28.00%	109年8月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
224	中和	中和區景華段343、344地號等2筆土地	商業區	265.74	18.00%	109年8月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
225	永和	永和區長堤段622-2、627、628、629、637地號等5筆土地	住宅區	634.80	22.00%	109年8月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
226	三重	三重區幸福段15、15-1、58、59、60、61地號等6筆土地	住宅區	406.00	40.00%	109年8月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(合格級者)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
227	蘆洲	蘆洲區民義段462地號等1筆土地	住宅區	313.06	18.00%	109年8月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
228	永和	永和區永安段505地號等15筆土地	住宅區、商業區	688.31	20.00%	109年8月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
229	金山	金山區中興段714-2、715、716地號、金山三段地號等4筆土地	第二種住宅區、第二種住宅區(再-1)	619.03	18.00%	109年9月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
230	土城	土城區學成段960、964、965、968、969、972、1206地號等7筆土地	第二種住宅區	1120.33	40.00%	109年9月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
231	淡水	淡水區新興段522、523地號等2筆土地	住宅區	341.62	18.00%	109年9月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
232	淡水	淡水區滬尾段865、869、869-1、870、871、872、873地號等7筆土地	商業區	224.99	18.00%	109年9月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
233	板橋	板橋區仁愛段367、368、369、370地號等4筆土地	住宅區	299.00	26.00%	109年9月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
234	汐止	汐止區厚德段85、86、87、88、89、90、91、92、93、94、95、96、97、107、108、109、110、111、112、113、114、115、116、117、120、121、122、123地號等28筆土地	住宅區(二)	1973.20	40.00%	109年9月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
235	蘆洲	蘆洲區成功段497、498、499、500、501、503、504、506地號等8筆土地	市場用地	1837.48	36.00%	109年9月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
236	中和	中和區橋和段425、426、427、430、431、432、433地號等7筆土地	商業區	576.53	40.00%	109年9月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
237	新店	新店區寶元段599-4、600、601、601-2、602地號等5筆土地	第四種住宅區	504.47	20.00%	109年10月8日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
238	三重	三重區長泰段1176、1177地號等2筆土地	住宅區	165.38	28.00%	109年10月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(109年5月11日前申請重建)10%	無申請
239	板橋	板橋區民族段1488地號等86筆土地	住宅區	5811.00	40.00%	109年10月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
240	鶯歌	鶯歌區中正段797、798、799、820、827-3地號等5筆土地	商業區	1899.00	40.00%	109年10月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
241	淡水	淡水區大義段720、721、722地號等3筆土地	商業區	342.92	18.00%	109年10月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
242	新莊	新莊區和平段565、566、567、568、569、570地號等6筆土地	住宅區	2055.09	40.00%	109年10月16日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
243	永和	永和區大新段292、293、294、295、296、297、297-1、298、299、300地號等10筆土地	住宅區、商業區	897.11	24.00%	109年10月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
244	三重	三重區永德段1306、1270-3、1270-19地號等3筆土地	住宅區	105.00	14.00%	109年10月28日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
245	淡水	淡水區米蘭段475、481、483-1、483-3、483-7地號等5筆土地	住宅區(二)	3505.58	40.00%	109年11月2日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
246	新店	新店區安城段762-1、763-2、763-3、815、816、817、818、820、821、822、823地號等11筆土地	已開發建築密集地區	1080.94	28.00%	109年11月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
247	泰山	泰山區中山段16地號等13筆土地	住宅區	1442.67	28.00%	109年11月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
248	樹林	樹林區樹德段47、48、49地號等3筆土地	第一種住宅區	294.00	18.00%	109年12月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
249	新莊	新莊區文德段858、859、862、863、864、865、866、869、870地號等9筆土地	住宅區、商業區	780.21	20.00%	109年12月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
250	蘆洲	蘆洲區保和段555、557地號等2筆土地	住宅區	609.05	28.00%	109年12月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
251	樹林	樹林區樹德段1609地號等1筆土地	第一種住宅區	82.00	16.00%	109年12月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
252	樹林	樹林區文林段1028-1、1029-1、1030-1031、1032-1033、1036-1037地號等9筆土地	第一種住宅區	1044.90	35.00%	109年12月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
253	汐止	汐止區金龍段18、1141、1209、1242、1263地號等5筆土地	風景區	630.32	40.00%	109年12月15日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標準6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10		
254	八里	八里區龍米段1869、1870地號等2筆土地	商業區	977.53	34.00%	109年12月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
255	中和	中和區華新段239、240、243、244、245、246、247、248、249、250、251、252、253、254、255、256、257、259、260、261、262、263、264、265、266、267、268、269地號等28筆土地	住宅區	1157.90	28.00%	109年12月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
256	永和	永和區竹林段534地號等1筆土地	住宅區	360.00	18.00%	109年12月17日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
257	永和	永和區水利段577、577-1地號等2筆土地	住宅區	475.00	40.00%	109年12月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
258	樹林	樹林區恩慈段231、235地號等2筆土地	第一種住宅區	209.71	18.00%	109年12月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
259	三重	三重區仁愛段1008、1009、1010地號等3筆土地	住宅區	283.00	40.00%	109年12月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銅級者)4%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
260	汐止	汐止區中正段206地號等7筆土地	住宅區、商業區	1074.00	40.00%	109年12月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
261	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段163-163-3、163-4、163-5、江子翠段大埔尾小段104-1、104-2地號等6筆土地	住宅區	884.00	38.00%	109年12月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
262	中和	中和區景華段789-6、789-10、789-11、789-12、791、793、794、795、796、797、798、799、800、801、802、803、804、805、806、807、808地號等21筆土地	住宅區	1431.61	39.00%	109年12月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
263	新莊	新莊區和平段565、566、566-1(部分)、567、568、569、570、583(部分)地號等8筆土地	住宅區	2166.42	40.00%	109年12月30日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
264	新莊	新莊區自立段985、986、987、988、989、990、991、992、993地號等9筆土地	商業區	972.80	34.00%	109年12月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
265	板橋	板橋區永安段601、602、605、606、607、608、609、610、611、622、623地號等11筆土地	住宅區(再發展區)	2054.99	28.00%	109年12月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
266	中和	中和區民有段527、528、625-4地號等3筆土地	住宅區	133.04	16.00%	109年12月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
267	土城	土城區學成段19地號等1筆土地	第二種住宅區	533.63	40.00%	109年12月30日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
268	新莊	新莊區雙鳳段194、195、196、197、198、199、200、202地號等8筆土地	住宅區	908.30	40.00%	109年12月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
269	中和	中和區福祥段131、132、133、134、135-136、183地號等7筆土地	住宅區	987.29	29.00%	110年1月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
270	新店	新店區大豐段403、404、405、444地號等4筆土地	第四種住宅區	384.59	18.00%	110年1月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
271	淡水	淡水區水仙段147地號等1筆土地	第一種住宅區	586.12	36.00%	110年1月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
272	中和	中和區莒光段647、648地號等2筆土地	住宅區	194.84	18.00%	110年1月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%

編號	轄區					結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計獎勵6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10			
273	三重	三重區永安段1426、1430-1、1431、1431-1、1432、1432-1、1433、1433-2、1433-5、1433-8、1433-9、1433-10、1433-11、1433-12、1433-13、1433-14、1433-15地號等18筆土地	住宅區	667.00	34.00%	110年1月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
274	樹林	樹林區大同段572、573、574地號等3筆土地	第一種住宅區	401.00	18.00%	110年2月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
275	三重	三重區忠孝段18、18-1、19、19-1、20、20-1、21、21-1、22、22-1、23、24、25、26、27、28、29、30、30-1、31、32、33、36-1、36-4、36-5、36-6、52、53、54、55、56、57、58、59、60地號等33筆土地	住宅區	1314.51	30.00%	110年2月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
276	板橋	板橋區光國段398、399、400、401、401-1、416、417地號等7筆土地	住宅區	402.00	22.00%	110年2月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
277	永和	永和區保福段1117(部分)、1118(部分)、1119、1121(部分)、1151(部分)、1152(部分)、1153(部分)地號等7筆土地	住宅區	624.19	20.00%	110年2月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
278	新莊	新莊區海山頭段石龜小段73-15、73-16地號等2筆土地	第一種住宅區	352.00	22.00%	110年3月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
279	板橋	板橋區府中段469地號1筆土地	住宅區	849.00	40.00%	110年3月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
280	永和	永和區文化段894、895、896、897、898、899地號等6筆土地	住宅區	772.00	37.00%	110年3月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
281	中和	中和區莊敬段517、531、532、534、536、539、540、541、542、543、544-1、545-1、546、547、548、549、550、551-1地號等18筆土地	住宅區	1003.58	23.00%	110年3月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
282	永和	永和區水源段90、91地號等2筆土地	商業區	451.64	40.00%	110年3月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
283	新店	新店區中央段654地號等1筆土地	第四種住宅區	191.19	22.00%	110年3月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
284	三重	三重區福德南段386、387、388、389、390、391、396、397、398、399、469、470、471、472、473、474、475、476、477地號等19筆土地	住宅區、商業區	1067.83	32.00%	110年3月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
285	板橋	板橋區新興段108、109、110、111、113、114地號等6筆土地	商業區	423.00	29.00%	110年3月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
286	淡水	淡水區紅毛城段179地號等1筆土地	住宅區	180.29	18.00%	110年4月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
287	三峡	三峡區永安段2092、2093地號等2筆土地	住宅區	157.46	16.00%	110年4月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
288	鶯歌	鶯歌區中正段176地號等1筆土地	住宅區	159.00	16.00%	110年4月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
289	汐止	汐止區金龍段592、673地號等2筆土地	第二種住宅區	158.27	16.00%	110年4月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
290	樹林	樹林區樹德段591、592地號等2筆土地	住宅區	126.00	16.00%	110年4月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10	時程獎勵	規模獎勵	
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期											
291	板橋	板橋區幸福段139-139-1、139-2、139-3、139-4、139-5、139-6、139-7、139-10、139-11、139-12、139-13、140-1、140-3、140-4、140-6、140-7、140-8、140-9、140-10、140-11、140-15、147、147-4、147-5、147-6地號等26筆土地	住宅區	1580.00	40.00%	110年4月9日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
292	新店	新店區安和段803地號等1筆土地	第三種住宅區	139.89	16.00%	110年4月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
293	中和	中和區景平段227-228-1、231、232-233、234、239、240、241、242、244地號等11筆土地	住宅區	480.21	37.00%	110年4月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
294	鶯歌	鶯歌區陶苑段934、935、936、987-1地號等4筆土地	第一種住宅區	395.66	18.00%	110年4月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
295	淡水	淡水區學府段595地號1筆土地	住宅區	133.49	18.00%	110年4月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
296	中和	中和區保健段308、309、310、311地號等4筆土地	住宅區	333.48	40.00%	110年4月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
297	板橋	板橋區新興段1171-2、1256-1、1257、1257-1、1258地號等5筆土地	住宅區	662.00	40.00%	110年4月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
298	板橋	板橋區海山段1743、1744地號等2筆土地	住宅區	266.00	20.00%	110年4月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
299	新店	新店區中央段936、937、938、988、989地號等5筆土地	第四種住宅區	961.65	40.00%	110年4月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
300	板橋	板橋區新興段152、152-1地號等2筆土地	商業區	62.00	14.00%	110年5月6日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
301	板橋	板橋區和平段3、5、6、10-12、347-3、347-6、347-8、347-9、347-10、347-11、347-12、347-13、347-14、347-15、347-16、347-20地號等17筆土地	住宅區	2301.00	40.00%	110年5月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
302	永和	永和區信義段1102、1103、1104、1105、1106、1107地號等6筆土地	住宅區	395.00	33.00%	110年5月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(合格級者)2%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
303	新店	新店區中正段841、841-1、841-2、842、842-1、843地號等6筆土地	第四種住宅區	256.32	40.00%	110年5月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第二級者)3%	5%	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
304	土城	土城區沛陂段507、509地號等2筆土地	住宅區	467.52	40.00%	110年5月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	(第一級者)4%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
305	板橋	板橋區埔墘段20-55、21-33、21-34、21-35、21-39地號等5筆土地	住宅區	655.00	28.00%	110年5月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
306	雙溪	雙溪區新基段659、660、661地號等3筆土地	住宅區、商業區	599.09	26.00%	110年5月27日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
307	三重	三重區福德南段481地號等1筆土地	商業區	160.31	16.00%	110年6月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
308	永和	永和區民權段873地號等1筆土地	住宅區	401.66	26.00%	110年6月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
309	中和	中和區華新段840、841、842-843、880-881、882、883、879地號等9筆土地	住宅區	726.38	38.00%	110年6月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計獎章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
310	新莊	新莊區復興段268-2、268-2、268-8、268-9、268-16、284、285地號等7筆土地	住宅區	265.35	34.00%	110年6月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
311	三重	三重區二重段1000、1001、1002、1003地號等4筆土地	住宅區	334.77	40.00%	110年6月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2.5%
312	三重	三重區光興段573地號等1筆土地	住宅區	152.70	16.00%	110年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
313	永和	永和區永利段577、577-1地號等2筆土地	住宅區	475.00	40.00%	110年6月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(黃金級者)8%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%
314	新店	新店區中央段1065地號等1筆土地	第四種住宅區	189.64	38.00%	110年6月29日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%		無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
315	板橋	板橋區亞東段1092、1093-1078-5、1078-9、1078-10地號等5筆土地	住宅區	312.00	18.00%	110年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2.5%
316	中和	中和區連城段118、120-1、121、898地號等4筆土地	住宅區	744.01	26.00%	110年7月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4.5%
317	三重	三重區仁愛段2127-1、2127-1、2127-2、2127-3、2127-4、2147-3、2431-3、2431-4地號等8筆土地	商業區	388.00	18.00%	110年7月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
318	永和	永和區雙和段281、282、283、285地號等4筆土地	住宅區	729.03	33.00%	110年7月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4%
319	板橋	板橋區文化段1589-60、1589-61、1589-67、1589-68、1619-2、1620、2191、2192、2193、2194地號等10筆土地	住宅區	427.00	28.00%	110年7月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%
320	新店	新店區五峰段306、309地號等2筆土地	風景區	324.70	40.00%	110年7月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(鑽石級者)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2.5%
321	泰山	泰山區黎明段69、69-2地號等2筆土地	商業區	2270.34	36.00%	110年7月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	10%
322	三重	三重區永德段1253地號等1筆土地	住宅區	208.00	16.00%	110年7月9日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
323	三重	三重區永安段1426、1430、1430-1、1431、1431-1、1432、1432-1、1433、1433-2、1433-5、1433-8、1433-9、1433-10、1433-11、1433-12、1433-13、1433-14、1433-15地號等18筆土地	住宅區	667.00	18.00%	110年7月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4%
324	新莊	新莊區合鳳段418、419、420、421、422、423地號等6筆土地	住宅區	454.27	40.00%	110年7月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%
325	新莊	新莊區文德段652、653、654地號等3筆土地	住宅區、商業區	189.34	16.00%	110年7月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
326	三重	三重區正義段573、613、614地號等3筆土地	住宅區	423.98	40.00%	110年7月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%
327	汐止	汐止區智興段798地號等1筆土地	第二種住宅區	151.00	16.00%	110年7月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
328	三重	三重區仁愛段265、265-1地號等2筆土地	住宅區	131.00	16.00%	110年7月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
329	淡水	淡水區沙崙段530、531、532、533、534、535地號等6筆土地	商業區	639.85	38.00%	110年7月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10			
330	永和	永和區樂華段495、496、497地號等3筆土地	住宅區	517.93	39.66%	110年7月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積2.7%、 屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積3.97%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	4.99%	(110年5月11日前申請重建)8%	3.5%	
331	蘆洲	蘆洲區光華段522、523地號等2筆土地	住宅區	741.00	33.00%	110年7月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4.5%		
332	新店	新店區中央段1224地號等1筆土地	第四種住宅區	187.32	18.00%	110年7月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%		
333	樹林	樹林區慈恩段231、235、277地號等3筆土地	第一種住宅區	353.14	18.00%	110年7月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2.5%		
334	三重	三重區集美段254、255、256、257、258、258-1、259、259-1、260地號等9筆土地	住宅區	538.72	28.00%	110年7月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3.5%		
335	新店	新店區中央段598地號等1筆土地	第四種住宅區	187.23	20.00%	110年7月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請		
336	板橋	板橋區民族段1488、1509-1、1554-2、1572、1584、1745-1、1750-1、1750-2、1763、1769、1776、1781-1、1804、1805、1805-1、1806、1806-1、1807、1807-1、1808、1808-1、1809、1809-1、1810、1810-1、1815、1815-1、1816、1816-1、1821、1821-1、1822、1822-1、1823、1823-1、1828、1828-1、1829、1829-1、1830、1830-1、1831、1831-1、1832、	住宅區	5953.00	40.00%	110年7月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	10%		
337	中和	中和區民有段505、506地號等2筆土地	住宅區	214.00	40.00%	110年7月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
338	永和	永和區雙和段440、441、442、443地號等4筆土地	住宅區	237.11	40.00%	110年8月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
339	汐止	汐止區金龍段598、599、619地號等3筆土地	第二種住宅區	281.72	40.00%	110年8月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
340	土城	土城區學成段19地號等1筆土地	第二種住宅區	533.63	40.00%	110年8月11日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3.5%	
341	汐止	汐止區金龍段476、479地號等2筆土地	第二種住宅區	246.32	40.00%	110年8月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	(第一級者)4%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
342	永和	永和區國光段652、653、654、655、660、661地號等6筆土地	商業區	238.11	20.00%	110年8月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%	
343	淡水	淡水區紅毛城段395、396、397、398、399、400、411、412、413、425、426、427、433、434、435地號等15筆土地	住宅區	3509.61	28.00%	110年8月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	10%	
344	板橋	板橋區文化段993、1001、1002、1003、1004、1005、1006地號等7筆土地	住宅區	1055.00	34.00%	110年8月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	6%	
345	中和	中和區景華段51、52、53、54、55、56、57地號等7筆土地	住宅區	517.35	20.00%	110年6月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%	
346	三重	三重區大安段422-1、423、423-1、423-2、456、456-1地號等6筆土地	住宅區	411.93	18.00%	110年8月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3%	
347	板橋	板橋區港子嘴段197-6、197-7、197-8、197-9地號等4筆土地	住宅區	768.00	33.00%	110年9月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.5%	

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10		
348	中和	中和區南工段483、485、486、487地號等4筆土地	住宅區	1291.10	40.00%	110年9月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	7%
349	板橋	板橋區忠孝段811~812、814~815、816~817、818~820、821~822、823~824、828~829、832~836、838~839、840~843、844~845、846~847、848~851~852地號等27筆土地	商業區	1842.00	40.00%	110年9月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)2%	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	10.0%
350	三重	三重區大同南段1060、1061、1064、1065、1066~1067、1068、1069~1085、1086~1089-1、1090~1091、1092、1093、1094-1地號等16筆土地	住宅區、商業區	1879.02	36.00%	110年9月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	10%
351	三重	三重區大仁段655、656地號等2筆土地	住宅區	93.36	16.00%	110年9月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	無申請
352	樹林	樹林區樹德段1232、1233地號等2筆土地	住宅區	278.13	18.00%	110年9月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
353	樹林	樹林區文林段1028~1028-1、1029~1030~1031、1032~1033、1036、1037地號等9筆土地	第一種住宅區	1043.50	35.00%	110年9月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	6%
354	三重	三重區成功段931~932、933、934地號等4筆土地	住宅區、商業區	1558.92	18.00%	110年9月22日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	8.5%
355	三重	三重區田安段220、221、222~223、224、225地號等6筆土地	住宅區	254.87	28.00%	110年9月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
356	中和	中和區華新段399、401地號等2筆土地	住宅區	2162.71	40.00%	110年9月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	10%
357	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段279~283-1地號等2筆土地	住宅區	775.00	40.00%	110年9月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	4.5%
358	汐止	汐止區北山段186、206地號等2筆土地	住宅區、商業區	599.53	21.50%	110年10月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.5%
359	五股	五股區成蘆段1052、1053~1054、1055、1056、1057地號等6筆土地	住宅區	208.49	18.00%	110年6月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%
360	板橋	板橋區介壽段1061、1064~1065、1106、1107、1108、1109地號等7筆土地	商業區	541.00	36.00%	110年7月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	3.5%
361	新店	新店區櫻花段647~648地號等2筆土地	商業區	996.93	40.00%	110年10月13日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%
362	板橋	板橋區海山段1721、1741~1742、1743、1744地號等5筆土地	住宅區	615.00	40.00%	110年10月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4%
363	土城	土城區大安段505、506地號等2筆土地	第一種住宅區	269.72	40.00%	110年10月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%
364	永和	永和區保平段108地號等1筆土地	住宅區	77.39	14.00%	110年10月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請
365	樹林	樹林區樹德段107地號等1筆土地	第一種住宅區	104.00	14.00%	110年11月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請
366	土城	土城區學成段815~816、817地號等3筆土地	第二種住宅區	232.55	20.00%	110年11月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%
367	淡水	淡水區水仙段196、198地號等2筆土地	住宅區	401.04	25.00%	110年11月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3%

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
368	中和	中和區莊敬段544、545、551地號等3筆土地	商業區	166.73	22.00%	110年11月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請
369	板橋	板橋區新興段130、131、132、133、134、135、136、147、147-3、3-14地號等10筆土地	商業區	578.00	27.50%	110年11月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	3.5%
370	中和	中和區安平段603、614、615、620、620-1地號等5筆土地	住宅區	488.58	39.00%	110年12月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	(銅級者) 4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	3.0%
371	板橋	板橋區亞東段1-19、1-23、1-24、1-25、79、79-2、80-1、93、94、95、96、97、98-1、99-13、99-16地號等15筆土地	住宅區	1450.50	36.00%	110年12月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	8.0%
372	鶯歌	鶯歌區中正段176地號等1筆土地	第一種住宅區	159.00	14.00%	110年12月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請
373	新店	新店區中央段1099地號等1筆土地	第四種住宅區	188.92	31.00%	111年1月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	(銅級者) 4%	(第二級者) 3%	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請
374	三重	三重區大同南段1507-2、1508、1509地號等3筆土地	商業區	184.43	23.0%	111年1月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銅級者) 4%	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請
375	三重	三重區明志段57地號等1筆土地	住宅區	302.31	18.5%	111年1月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	2.5%
376	新店	新店區中正段170、171、172、173、174地號等5筆土地	第四種住宅區	679.91	40.0%	111年1月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.0%
377	中和	中和區東南段597(部分)、598地號等2筆土地	住宅區	96.35	14.0%	111年1月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請
378	石門	石門區頭圍段八甲小段4地號等1筆土地 (重測後：石門區白沙灣段222地號)	農業區	614.2	18.0%	111年1月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.0%
379	淡水	淡水區海鷗段763、764、765、766、767、773地號等6筆土地	第四種住宅區	2699.79	40.0%	111年1月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(黃金級者) 8%	(銅級者) 4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.0%
380	蘆洲	蘆洲區成功段497、498、499、500、501、503、504、506地號等8筆土地	市場用地	1837.48	28.0%	111年2月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.0%
381	金山	金山區中興段714-2、715、716地號、金山三段1地號等4筆土地	第二種住宅區、第二種住宅區(再-1)	619.03	27.0%	111年2月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	3.0%
382	永和	永和區中興段526、527、528、529、530、531、532、533、534、535、536、537、538、539、540、541地號等16筆土地	住宅區	760	34.0%	111年2月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.5%
383	淡水	淡水區紅毛城段408地號等1筆土地	住宅區	331.27	24.5%	111年2月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	2.5%
384	土城	土城區頂福段152地號等1筆土地	商業區	793.31	40.0%	111年2月23日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(黃金級者) 8%	(銅級者) 4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.5%
385	板橋	板橋區新興段1166地號等1土地	住宅區	1588	28.0%	111年3月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4.0%
386	三重	三重區集美段254、255、256、257、258、258-1、259、259-1、260地號等9筆土地	住宅區	538.72	39.5%	111年3月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	3.5%
387	八里	八里區中山段1240、1241、1242、1243、1245地號等5筆土地	第三種住宅區	1142.83	36.0%	111年3月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(黃金級者) 8%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	4%
388	淡水	淡水區飛歌段1045-1、1046-2、1047-3、1047-5、1051、1052-1、1053、1054、1055、1055-3、1056地號等11筆土地	第一種住宅區、第四種住宅區	4972.06	26.0%	111年3月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	10%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	獎勵項目		時程獎勵	規模獎勵
														協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
389	板橋	板橋區江子翠段第二崁小段200-9、200-13、200-29、200-30、200-31、200-32、200-33、200-34、200-36、200-51地號等10筆土地	商業區	735	37.0%	111年3月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.5%	
390	板橋	板橋區介壽段1061、1062、1063、1064、1065、1066、1067、1068、1069、1089-1、1090、1091、1092、1093、1094-1地號等10筆土地	商業區	782	36.0%	111年3月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.5%	
391	三重	三重區大同南段1060、1061、1064、1065、1066、1067、1068、1069、1089-1、1090、1091、1092、1093、1094-1地號等14筆土地	住宅區、商業區	1832.82	36.0%	111年3月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4%	
392	板橋	板橋區光華段255、256地號等2筆土地	住宅區	575	39.5%	111年3月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.5%	
393	永和	永和區中興段403(部分)地號等1筆土地	住宅區	202.93	24.0%	111年4月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%	
394	永和	永和區雙和段440、441、442、443地號等4筆土地	住宅區	237.11	38.0%	111年4月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%	
395	新店	新店區中央段1092地號等1筆土地	第四種住宅區	189.36	31.0%	111年4月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	
396	三重	三重區永德段1270-6、1270-11、1270-12、1270-13、1270-14、1289、1292-2、1299、1300、1301、1302地號等11筆土地	住宅區	713	32.0%	111年4月12日	經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除者，得申請基準容積10%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.5%	
397	樹林	樹林區佳園段221、222、223、224、225、226、228、229、230、231地號等10筆土地	商業區	436.52	26.0%	111年4月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3%	
398	板橋	板橋區文化段993、994、1001、1002、1003、1004、1005、1006、1007(部分)、1008-2(部分)地號等10筆土地	住宅區	1342.54	37.0%	111年5月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(黃金級者)8%	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	7.5%	
399	三重	三重區明志段34地號等1筆土地	住宅區	98.48	28.0%	111年5月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	
400	樹林	樹林區東昇段132、133、135、136、146地號等5筆土地	住宅區	376.07	14.0%	111年5月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%	
401	樹林	樹林區東昇段566(部分)地號等1筆土地	第一種住宅區	197.27	14.0%	111年5月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	
402	永和	永和區文化段894、895、896、897、898、899地號等6筆土地	住宅區	772	40.0%	111年5月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.5%	
403	新店	新店區行政段576地號等1筆土地	第四種住宅區	76.81	32.0%	111年5月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	
404	三重	三重區仁愛段2251、2251-5地號等2筆土地	住宅區	1154.5	40.0%	111年5月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	6.5%	
405	三重	三重區福德北段895、896、897、898、899、900地號等6筆土地	商業區	452.56	39.0%	111年6月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3%	
406	板橋	板橋區仁愛段5、7、8、9、10、12、重慶段833、834地號等8筆土地	住宅區	1301	40.0%	111年6月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	7.5%	
407	三重	三重區田安段220、221、222、223、224、225地號等6筆土地	住宅區	254.87	38.0%	111年6月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%	
408	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段296-2、296-11、296-12、296-13地號等4筆土地	住宅區	501	27.5%	111年6月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.5%	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵		
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計獎章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10				
409	新店	新店區中央段781、796-2地號等2筆土地	第四種住宅區	215.94	32.0%	111年6月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%		
410	永和	永和區仁愛段441地號等1筆土地	住宅區	223	34.0%	111年6月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%		
411	板橋	板橋區忠孝段471、474、475、475、524-2地號等5筆土地	住宅區	655	40.0%	111年6月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4%			
412	三重	三重區集美段685、685-1地號等2筆土地	住宅區	636	36.0%	111年6月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.0%		
413	淡水	淡水區水仙段196、198地號等2筆土地	住宅區	401.04	39.0%	111年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%		
414	新店	新店區中央段936、937、938、988、989地號等5筆土地	第四種住宅區	961.65	40.0%	111年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%		
415	永和	永和區林森段725地號等1筆土地	住宅區	433.17	39.0%	111年6月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%		
416	永和	永和區雙和段163地號1筆土地	住宅區	57.01	12.0%	111年6月16日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%			無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請		
417	永和	永和區保福段1272、1273地號等2筆土地	住宅區	296.92	37.0%	111年6月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.0%		
418	五股	五股區登林段837、838、839、841、842-1、843-1、845-1、846-1地號等8筆土地	住宅區	1425.76	39.0%	111年6月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%		
419	鶯歌	鶯歌區中正段78-2、83-1、83-2、83-41、83-42地號等5筆土地	第一種住宅區	583	37.5%	111年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.5%		
420	板橋	板橋區江子翠段第二崁小段156-30、156-31、156-32地號等3筆土地	住宅區	396	36.5%	111年6月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%		
421	五股	五股區成蘆段691地號等1筆土地	住宅區	89.5	16.0%	111年6月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請		
422	中和	中和區台貿段419-2、419-3、419-4、422-1、425、426、427地號等7筆土地	住宅區	415.2	39.0%	111年6月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3%
423	林口	林口區行政段817、803-1地號等2筆土地	住宅區	199.07	30.0%	111年6月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請
424	新店	新店區中央段599地號等1筆土地	第四種住宅區	187.93	28.0%	111年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請
425	三重	三重區福德北段1257地號等1筆土地	商業區	150.14	30.0%	111年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%
426	永和	永和區仁愛段383、384、385、386、387、388、394、396、397、398、399、400地號等12筆土地	住宅區	625	40.0%	111年6月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.0%		
427	新店	新店區雙城段1287地號等1筆土地	已開發建築密集地區	1276.01	34.0%	111年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.0%		
428	新店	新店區行政段575地號等1筆土地	第四種住宅區	76.9	26.0%	111年7月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	
429	新店	新店區安豐段509(部分)地號等1筆土地	已開發建築密集地區	150.47	22.0%	111年7月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請	

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目					時程獎勵	規模獎勵		
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
430	中和	中和區華新段391、399、400、401地號等4筆土地	住宅區	2747.04	40.0%	111年7月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)4%	10.0%	
431	中和	中和區景平段342、343、344、345、346、347、399、400、401、402地號等10筆土地	商業區	476.13	39.0%	111年7月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%
432	三重	三重區龍濱段393、470-1、471地號等3筆土地	住宅區	360.99	38.5%	111年7月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	4.84%	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%
433	中和	中和區捷運段164-1、166、168、169地號等4筆土地	住宅區	269.45	36.0%	111年7月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.0%	
434	新店	新店區文山段574-18、574-19、574-20、724、725、725-1、726、727、728、729地號等10筆土地	第四種住宅區	682.43	40.0%	111年7月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4%	
435	新店	新店區新烏段413、426、428、443地號等4筆土地	第二種住宅區	1250.92	24.0%	111年7月15日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	7.0%	
436	中和	中和區南山段254、254-1、254-2、254-3、255、256、257、258地號等8筆土地	住宅區	492.98	38.0%	111年7月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%	
437	新店	新店區中正段580-1、895-1、895-5、895-6、1059、1061、1062、1063、1064、1065、1066、1067、1068、1069地號等14筆土地	住宅區	469.47	33.0%	111年7月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%	
438	板橋	板橋區江子翠段第三崁小段75、76、76-2、76-3、76-4、77-9、77-10地號等7筆土地	住宅區	559	39.5%	111年7月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.5%
439	三重	三重區仁興段2375、2375-1、2405地號等3筆土地	住宅區	494	29.0%	111年7月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%	
440	新店	新店區中央段577、578地號等2筆土地	第四種住宅區	379.74	38.5%	111年7月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%	
441	中和	中和區秀山段78、79地號等2筆土地	住宅區	484.72	38.0%	111年7月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%
442	八里	八里區中山段1240、1241、1242、1243、1245地號等5筆土地	第三種住宅區	1142.83	39.99%	111年7月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	3.99%	(111年5月11日前申請重建)6%	4.0%	
443	中和	中和區景福段205、206、207、208地號等4筆土地	住宅區	600.32	35.5%	111年8月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%	
444	板橋	板橋區忠孝段966、973、974、975、976、977、979、980、981、982、983、984、985-9地號等13筆土地	商業區	662	40.0%	111年8月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%		無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4.0%
445	蘆洲	蘆洲區成功段664、664-1、667、667-1地號等4筆土地	住宅區、商業區	329.78	20.5%	111年8月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%	
446	板橋	板橋區幸福段1443、1447、1448-2、1463、1463-5、1463-6、1463-12、1463-13地號等8筆土地	商業區	367	38.5%	111年8月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	(黃金級者)8%	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%	
447	中和	中和區公園段372地號等1筆土地	住宅區	85.26	14.0%	111年8月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)4%	無申請	
448	新店	新店區順安段501、502-1、504、505、506地號等5筆土地	第四種住宅區	914.13	40.0%	111年8月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%	
449	土城	土城區大安段504、505、506地號等3筆土地	第一種住宅區	396.88	38.5%	111年8月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%
450	三重	三重區長樂段361、362、432地號等3筆土地	商業區	486.8	39.0%	111年8月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3%	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計獎章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10	獎勵項目		時程獎勵	規模獎勵
															建築物耐震設計取得耐震設計獎章10%	無申請	(銀級者)6%	無申請
451	永和	永和區國光段345、346、347、350、351地號等5筆土地	住宅區	773.87	34.0%	111年8月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	4%		
452	五股	五股區五股段1031、1032、1033、1034、1035地號等5筆土地	商業區	941.83	40.0%	111年8月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計獎章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%		
453	樹林	樹林區水源段248、249、250、252、253、254、301地號等7筆土地	第一種住宅區	1120.09	30.0%	111年8月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	6%		
454	新店	新店區中華段914、915地號等2筆土地	第四種住宅區	167.76	16.0%	111年8月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	無申請		
455	三重	三重區逸田段895、901、902、903、904、919、920、921、922、923、924、924-1地號等12筆土地	商業區	1326.91	37.0%	111年8月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	7.5%		
456	三重	三重區成功段607、608、609地號等3筆土地	住宅區	410.31	15.0%	111年9月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	3%		
457	新店	新店區中正段971、971-2、971-3、972、985、985-1、999、1002、1003、1004、1005、1006、1007、1008地號等14筆土地	住宅區	2315.43	39.89%	111年9月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	0.89%	(111年5月11日前申請重建)6%	10%		
458	汐止	汐止區金龍段476、479地號等2筆土地	第二種住宅區	246.32	40.0%	111年9月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(鑽石級者)10%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%		
459	板橋	板橋區文化段1673、1674、1675、1677、1678、1679、1680、1681、1682、1683、1684、1685、1686、1754、1755、1756、1757、1758、1759、1760、1761、1762、1763、1775、1776、1777、1777-1、1778-5地號等28筆土地	住宅區	2696.00	37.0%	111年9月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	10.0%		
460	鶯歌	鶯歌區永吉段570、723地號等2筆土地	住宅區	1129.39	33.0%	111年9月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(合格級者)2%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	6%		
461	新店	新店區中央段625地號等1筆土地	第四種住宅區	188.94	26.0%	111年10月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	無申請		
462	汐止	汐止區中正段206、207、210、211、214、217、218地號等7筆土地	住宅區、商業區	1074.00	40.0%	111年10月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第一級)6%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%		
463	中和	中和區華新段840、841、842、843、880、881、882、883、879地號等9筆土地	住宅區	726.38	38.0%	111年10月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(110年5月11日前申請重建)8%	2%		
464	中和	中和區秀山段78(部分)、79(部分)、80地號等3筆土地	住宅區	618.59	38.0%	111年11月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4%		
465	新店	新店區中央段628地號等1筆土地	第四種住宅區	189.15	22.0%	111年11月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計獎章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	無申請		
466	五股	五股區登林段837、838、839、841、842-1、843-1、845-1、846-1地號等8筆土地	住宅區	1413.76	39.0%	111年11月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%		
467	三重	三重區新海段805(部分)、806(部分)地號等2筆土地	住宅區	322.00	26.5%	111年11月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	2.5%		
468	板橋	板橋區海山段1844-32、1844-33、1844-34、1844-35、1269、1270、1271、1272、1273、1274、1275、1278-2、1278-6、1278-7、1278-8、1278-9、1278-10地號等17筆土地	住宅區	754.00	38.5%	111年11月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4.5%		

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10			
469	中和	中和區中安段115(部分)、481、482、483~484、485、486、486-1~487、488、488-1、489~489-1、490、490-1~491、491~492、493~493-1、494、494-1~496、499、500、501~502、503、505、506、507地號等31筆土地	住宅區、商業區	1286.16	26.0%	111年12月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	7.0%	
470	永和	永和區大新段757、759、760、776地號等4筆土地	商業區	450.85	37.0%	111年12月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	3%	
471	中和	中和區秀山段78(部分)、79(部分)、80、81地號等4筆土地	住宅區	747.61	38.5%	111年12月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第一級者) 4%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	4.5%	
472	淡水	淡水區學府段622地號等1筆土地	住宅區	238.40	14.0%	111年12月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2.0%	
473	新店	新店區中正段169、170、171、172、173、174地號等6筆土地	第四種住宅區	764.77	38.5%	111年12月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	(黃金級者) 8%	(第一級者) 4%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	4.5%	
474	板橋	板橋區和平段80、80-3、81、99地號等4筆土地	商業區	165.32	26.0%	111年12月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請	
475	三重	三重區成功段154、177地號等2筆土地	住宅區	160.75	16.0%	111年12月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(合格級者) 2%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請	
476	永和	永和區長堤段241、242、243、244、245~246、247地號等7筆土地	住宅區	1324.64	40.0%	111年12月27日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	(第二級者) 3%	3.00%	(112年5月11日前申請重建) 4%	7.5%	
477	板橋	板橋區介壽段1061、1062、1063、1064、1065、1066、1067、1068、1069、1106、1107、1108、1109等13筆土地	商業區	1015.00	36.0%	111年12月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	(第一級者) 4%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	6%	
478	汐止	汐止區金龍段1185(部分)、1186(部分)、1251(部分)地號等3筆土地	風景區	536.74	31.5%	112年1月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	3.5%	
479	泰山	泰山區泰林段284、286、378、381、381-1地號等5筆土地	住宅區、商業區	1145.06	18.0%	112年1月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	6%	
480	中和	中和區正南段971、972、973地號等3筆土地	第一種住宅區	173.08	22.0%	112年2月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	0%	
481	板橋	板橋區文化段993、994、1001、1002、1003、1004、1005、1006、1007(部分)、1008-2(部分)地號等10筆土地	住宅區	1342.54	37.0%	112年2月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(黃金級者) 8%	(第二級者) 3%	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	7.5%	
482	新店	新店區行政段576地號等1筆土地	第四種住宅區	76.81	32.0%	112年2月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級) 6%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建) 6%	無申請	
483	三重	三重區長安段138(部分)、241(部分)地號等2筆土地	住宅區	267.97	36.0%	112年3月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銅級者) 4%	(第二級者) 3%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%	
484	永和	永和區林森段264、265地號等2筆土地	住宅區	293.95	36.0%	112年3月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%	
485	三重	三重區長壽段61、62、63~64、65、66、67、68~69、70、71、72、73、74、96、97、98、100、101、102~103、104、105、106、107、108、109、111、112等29筆土地	住宅區	1315.87	39.0%	112年3月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	5%	
486	板橋	板橋區光華段261、262、263、263-3地號等4筆土地	住宅區	749.00	26.0%	112年3月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第一級) 6%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%	
487	三重	三重區仁義段1655、1656、1657、1658、1659、1660、1661、1662、1663、1664、1665、1666、1667、1668、1669、1670地號等	住宅區	506	37.5%	112年3月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	3.5%	

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
488	三重	三重區仁興段1967地號等1筆土地	住宅區	78	18.0%	112年3月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銅級者) 4%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請
489	永和	永和區水源段170、171、172、173、174、175、176、177、179、180、199、200、202、204、205、206、207、212地號等18筆土地	商業區	1595.05	35.0%	112年4月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	(第二級者) 3%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	6%
490	新店	新店區中央段674地號等1筆土地	第四種住宅區	189.13	24.0%	112年4月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%
491	新莊	新莊區文德段652、653、654地號等3筆土地	住宅區、商業區	189.34	12.0%	112年4月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請
492	新店	新店區寶強段1182、1184、1186、1188、1190、1192地號等6筆土地	第三種商業區	680.66	38.0%	112年4月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	(第一級者) 4%	4.28%	(112年5月11日前申請重建) 4%	4%
493	新店	新店區中央段1032地號等1筆土地	第四種住宅區	189.64	14.0%	112年5月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%
494	新店	新店區行政段575地號等1筆土地	第四種住宅區	76.9	24.0%	112年5月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(黃金級者) 8%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請
495	新莊	新莊區文德段467、475、476地號等3筆土地	住宅區、商業區	255.2	16.0%	112年5月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2%
496	蘆洲	蘆洲區中山段267地號等1筆土地	住宅區	1045.99	39.0%	112年5月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	6%
497	中和	中和區三民段2地號等1筆土地	住宅區	1617.95	40.0%	112年5月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	(第二級者) 3%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	9%
498	三重	三重區正義北段1586地號等1筆土地	住宅區	521.33	13.5%	112年6月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建) 2%	3.5%
499	中和	中和區員山段98、99、100、101、102地號等5筆土地	住宅區	414.92	33.0%	112年6月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	3%
500	五股	五股區成蓋段958、959-2、960地號等3筆土地	住宅區	1562.56	39.0%	112年6月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	5.0%
501	三重	三重區大同南段1507-2、1508、1509、1510、1511地號等5筆土地	商業區	348.72	16.5%	112年6月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	2.5%
502	蘆洲	蘆洲區集賢段648、649、650、651、652、653地號等6筆土地	住宅區	576.29	25.5%	112年6月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	3.5%
503	中和	中和區中安段115-2、481、482、483、484、485、486、486-1、487、488、488-1、489、489-1、490、490-1、491、491-1、492、493、493-1、494、494-1、494-2、494-3、496、497、498、499、499-1、500、500-1、501、502、503、505、506、507地號等37筆土地	住宅區、商業區	1495.46	26.0%	112年6月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	6%
504	永和	永和區民治段803地號等1筆土地	商業區	132.75	31.0%	112年6月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級) 4%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	(第二級者) 3%	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	無申請
505	新店	新店區順安段501、502-1、504、505、506、507地號等6筆土地	第四種住宅區	993.14	39.5%	112年6月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	(銀級者) 6%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	5.5%
506	中和	中和區南山段232、254、254-1、254-2、254-3、255、256、257、258地號等9筆土地	住宅區	809.88	27.0%	112年6月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建) 4%	5%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10			
507	新莊	新莊區瓊泰段824、840、844、845-1、847、848、849、850、851、852、853、854、857、858、859、860、861、862、863、864、865、866、883地號等23筆土地	住宅區	1312.72	39.0%	112年7月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	7.5%
508	林口	林口區行政段203、204、205、205-1、206地號等5筆土地	建成商業區	1573.72	38.0%	112年8月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	6%
509	板橋	板橋區光仁段2931(部分)、2932(部分)地號等2筆土地	住宅區	163.85	34.0%	112年8月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	無申請
510	新店	新店區櫻花段647、648地號等2筆土地	商業區	996.93	37.5%	112年8月4日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置升降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	5.5%
511	鶯歌	鶯歌區陶瓷段633、637、638、639、640、641、642、643、644、645地號等10筆土地	第一種住宅區	1153.22	40.0%	112年8月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	6.5%
512	永和	永和區得林段696、697、698、699、700、701、702、703、704、706、715地號等11筆土地	住宅區	738.61	38.5%	112年8月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4.5%
513	板橋	板橋區忠孝段808、808-2、810、811、812、814、815、816、817、820、821、822、823、824、828、829、832、836、838、839、840、843、844、845、846、847、848、851、852地號等29筆土地	商業區	2045	39.0%	112年8月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
514	鶯歌	鶯歌區中正段884(部分)、885(部分)、886(部分)、887(部分)地號等4筆土地	商業區	404	13.0%	112年8月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.0%
515	蘆洲	蘆洲區係和段405、406、407、408、416地號等5筆土地	商業區	1517.79	40.0%	112年8月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	8.5%
516	鶯歌	鶯歌區陶瓷段439、442地號等2筆土地	第一種住宅區	1214.79	38.0%	112年8月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	7.0%
517	五股	五股區中興段519、520、521、522、523地號等5筆土地	商業區	634.79	38.0%	112年8月31日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第二級者)3%	4.22%		(112年5月11日前申請重建)4%	4.0%
518	新店	新店區安豐段324(部分)、326、327地號等3筆土地	已開發建築密集地區	4291.99	30.0%	112年9月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
519	鶯歌	鶯歌區鳳祥段1280、1294、1441、1442、1443地號等5筆土地	住宅區、商業區	5323.98	40.0%	112年9月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第一級者)4%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
520	泰山	泰山區泰林段271、271-1、272、273、274、275、276、277、278、279、282、283、284、285、286、371、378、381、381-1地號等19筆土地	住宅區、商業區	2563.54	37.0%	112年9月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
521	泰山	泰山區明志段159、159-2地號等2筆土地	住宅區	2025.51	40.0%	112年9月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
522	中和	中和區民段2、3地號、員山段318-1、863-1地號等4筆土地	住宅區	3060.77	28.0%	112年9月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%
523	新店	新店區大豐段397、398、403、404、405、444、445、449地號等8筆土地	住宅區	685.13	38.0%	112年10月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4%
524	中和	中和區正南段178、179、180、181、182地號等5筆土地	住宅區	259.94	12.0%	112年10月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.0%
525	新莊	新莊區立德段924-4、979、980、982、983、983-1、984、985、1076、1076-2、1076-4、1076-5、1076-8、1076-11地號等14筆土地	住宅區、商業區	642.05	29.5%	112年10月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.5%

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目					時程獎勵	規模獎勵	
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
526	淡水	淡水區水仙段196、198地號等2筆土地	住宅區(一)	401.04	39.0%	112年10月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	3.0%
527	永和	永和區林森段667、668、682、683、684、685、686、687、688、689、726、727地號等12筆土地	住宅區	1783.65	40.0%	112年10月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	8.0%
528	板橋	板橋區幸福段1443、1447、1448-2、1463、1463-5(部分)、1463-6(部分)、1463-12(部分)、1463-13地號等8筆土地	商業區	329	38.5%	112年11月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	(黃金級者)8%	(第一級者)4%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%
529	新店	新店區中央段531地號等1筆土地	第四種住宅區	190.88	20.0%	112年11月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	無申請
530	新店	新店區直潭段蘆竹濱小段163、163-6地號等2筆土地	第二種住宅區	769	14.5%	112年12月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	4.5%
531	三重	三重區福德北段982、983、984地號等3筆土地	商業區	191.04	32.0%	112年12月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	無申請
532	新店	新店區安豐段469地號等1筆土地	已開發建築密集地區	166.22	10.0%	113年1月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	無申請
533	新莊	新莊區文德段467、475、476、479、480、489、490、491地號等8筆土地	住宅區、商業區	750.95	30.5%	113年1月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	4.5%
534	板橋	板橋區江子翠段第二崁小段136-136-3、136-4、142-16、142-17、142-18、142-19地號等7筆土地	住宅區	994	37.5%	113年1月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	5.5%
535	三重	三重區大同南段1507-2、1508、1509、1510、1511地號等5筆土地	商業區	348.72	30.5%	113年2月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%
536	三重	三重區文化北段939、940、941、942、943、944、945、946、947、948、949、950、951、952、953、1571地號等16筆土地	住宅區	958.21	34.5%	113年2月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	5.5%
537	三重	三重區仁興段354、355、357、359、360地號等5筆土地	住宅區	495	34.0%	113年2月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(黃金級者)8%	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.0%
538	永和	永和區雙和段573(部分)、635(部分)地號等2筆土地	住宅區、商業區	97.94	10.0%	113年3月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	無申請
539	三重	三重區中民段805、806、807地號等3筆土地	住宅區	67.81	10.0%	113年3月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	0%
540	鶯歌	鶯歌區國姓段1429地號等1筆土地	商業區	150.86	10.0%	113年4月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	無申請
541	新莊	新莊區立德段850地號等1筆土地	住宅區	138.22	18.0%	113年5月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	2.0%
542	中和	中和區南工段782、783、784、785、790、791地號等6筆土地	住宅區、商業區	2480.95	40.00%	113年5月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	10.0%
543	三重	三重區仁愛段1008、1009、1010地號等3筆土地	住宅區	283	40.00%	113年5月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(110年5月9日前申請重建)8%	2%
544	中和	中和區三民段2、3地號及員山段318-1、863-1地號等4筆土地	住宅區	3058	40.00%	113年5月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	10.0%
545	中和	中和區景華段227、234、259、260、261、262、263、264、265、266、267、273、274、276地號等14筆土地	商業區	1344.99	38.50%	113年5月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	5.00%	(112年5月11日前申請重建)8%	8%
546	汐止	汐止區金龍段18、1141、1209、1242、1263地號等5筆土地	風景區	630.32	35.50%	113年5月24日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	4%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵	
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10				
547	板橋	板橋區中山段290地號等1筆土地	住宅區	211	20.00%	113年5月29日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	2.0%	
548	淡水	淡水區海天段631、632-2地號等2筆土地	住宅區(二)	446.8	13.00%	113年6月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	3.0%	
549	永和	永和區水源段143、144、147、155(部分)、156地號等5筆土地	商業區	478.66	23.00%	113年6月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	3.0%	
550	中和	中和區廟美段676、677地號等2筆土地	住宅區	280.32	31.00%	113年6月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%		(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	2.0%	
551	三重	三重區中華段738、739、740、741、743、744地號等6筆土地	住宅區	1452.59	32.00%	113年6月17日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	8.0%	
552	蘆洲	蘆洲區光華段154地號等1筆土地	住宅區	366	12.50%	113年6月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%	
553	三重	三重區正民段441(部分)、442-2、486地號等3筆土地	住宅區	179.41	28.00%	113年6月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	無申請	
554	新店	新店區安豐段324、326、327地號等3筆土地	已開發建築密集地區	4287.51	30.00%	113年6月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%	
555	樹林	樹林區英興段292、293、321地號等3筆土地	商業區	401	13.00%	113年6月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.0%	
556	新店	新店區中央段824地號等1筆土地	第四種住宅區	190.14	18.00%	113年6月28日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%			無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	0.0%	
557	汐止	汐止區金龍段403地號等1筆土地	第二種住宅區	115.3	32.00%	113年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	無申請
558	土城	土城區貴福段352、353、354、358、359、360、361、362、363、366、409-1、410地號等12筆土地	第一種住宅區	826.49	35.00%	113年7月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.0%	
559	板橋	板橋區國光段525、526、527、528、529、530、530-1、531、531-1、531-4、531-5、538、539、542、543、544、554、614-1、615-1、615-2、615-3地號等21筆土地	住宅區	948.9	37.50%	113年7月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	5.5%	
560	板橋	板橋區光華段261、262、263、263-3地號等4筆土地	住宅區	749	34.00%	113年7月4日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.0%	
561	汐止	汐止區福興段130、130-1、150、157地號等4筆土地	第二種住宅區	701.25	35.50%	113年7月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%			無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.5%	
562	淡水	淡水區海鷗段1044-6、1064、1064-1、1065、1072、1073、1074、1075-1、1077、1078-1、1126、1127、1127-2、1127-3、1127-4地號等15筆土地	住宅區(四)	1284.43	35.50%	113年7月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.5%	
563	三重	三重區永德段1270-6、1270-11、1270-12、1270-13、1270-14、1289、1292-2、1292-3、1292-5、1299、1300、1301、1302地號等13筆土地	住宅區	1078	36.00%	113年7月22日	經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除者，得申請基準容積4.86% 經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積4.11%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	6.0%
564	新莊	新莊區瓊泰段824、840、844、845-1、847、848、849、850、851、852、853、854、857、858、859、860、861、862、863、864、865、866、883、869、871地號等25筆土地	住宅區	1491.41	39.00%	113年7月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	8.0%	
565	永和	永和區中信段1006、1007、1008、1009、1010、1011、1012、1013、1014、1015、1016地號等11筆土地	住宅區	586	34.50%	113年7月30日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.5%	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計 住宅性能安全評 估結構安全性能6	建築物耐震設計 耐震設計標準6	綠建築獎勵7	智慧建築獎 勵8	建築物無障礙 環境設計9	協助取得及開闢重建 計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記 為公有者10			
566	中和	中和區正南段733、734、735、736、738、739、740、741、742、743、744、745、746、747、748、749、760、761、762、763地號等20筆土地	住宅區	908.02	37.50%	113年8月1日	齡三十以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	5.5%	
567	板橋	板橋區中山段417地號等1筆土地	住宅區	65.00	9.0%	113年8月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
568	三峡	三峡區中固段206、208、214-1、215、216-1地號等5筆土地	住宅區	616.47	34.50%	113年8月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%		
569	中和	中和區景華段340、341、342、343、344地號等5筆土地	商業區	495.18	34.00%	113年8月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.0%		
570	三重	三重區萊容段726地號等1筆土地	住宅區	58.02	9.0%	113年8月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
571	中和	中和區新和段517地號等1筆土地	住宅區	359.76	22.66%	113年8月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	2.16%	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%		
572	永和	永和區水源段485、486、487地號等3筆土地	商業區	313.32	26.50%	113年8月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%		
573	汐止	汐止區北山段71、978、979、984、988地號等5筆土地	第二種住宅區	2494.42	40.00%	113年8月14日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	10.0%	
574	中和	中和區南工段396(部分)、397地號等2筆土地	住宅區	189.75	19.00%	113年8月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	0.0%		
575	中和	中和區莒光段582、583地號等2筆土地	住宅區	203.48	22.00%	113年8月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.0%	
576	新莊	新莊區立德段244、245地號等2筆土地	住宅區	362.47	22.50%	113年8月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.5%	
577	三重	三重區大同南段1507-2、1508-1509、1510、1511、1512地號等6筆土地	商業區	416.21	30.0%	113年8月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.0%	
578	蘆洲	蘆洲區光明段213地號等1筆土地	住宅區	167.11	9.0%	113年9月11日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
579	土城	土城區運校段18、19(部分)、20(部分)地號等3筆土地	住宅區	1360.41	38.5%	113年9月20日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(第一級者)4%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	7.5%		
580	中和	中和區秀山段78、79、80、81地號等4筆土地	住宅區	747.61	38.5%	113年9月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	(第一級者)4%	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4.5%		
581	中和	中和區南工段782、783、784、785、790、791地號等6筆土地	住宅區、商業區	2480.95	40.0%	113年9月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10%	
582	三重	三重區長樂段299、302、304、305、306、309、310地號等7筆土地	商業區	386.5	34.00%	113年9月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(合格級者)2%	(第一級者)4%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	2.0%	

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期			建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標準6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10		
583	板橋	板橋區文化段1770地號等1筆土地	住宅區	173	22.00%	113年10月28日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	0.0%
584	土城	土城區大安段504、505、506地號等3筆土地	第一種住宅區	396.88	38.5%	113年10月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(黃金級者)8%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2.5%
585	永和	永和區雙和段440、441、442、443地號等4筆土地	住宅區	237.11	33.0%	113年11月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銅級者)4%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(111年5月11日前申請重建)6%	2%
586	樹林	樹林區育英段292、293地號等2筆土地	商業區	294	13.0%	113年11月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2%
587	板橋	板橋區忠孝段871、873、874、875、876、877、878、879、880、881、883、884、885、886、887、888、889、890、891、892、893、894、895、896、913-2、913-6、913-7、913-8、913-9、913-10、913-11、913-12、913-13、913-14、913-15、1082-11、1082-12、1082-13、1082-16地號等39筆土地	商業區	1775.53	40.0%	113年11月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	9.5%
588	五股	五股區五股段1030、1031、1032、1033、1034、1035地號等6筆土地	商業區	1090.63	37.0%	113年11月18日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	6%
589	汐止	汐止區金龍段396、1219、1258地號等3筆土地	第二種住宅區、風景區	622.95	35.0%	113年11月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4%
590	淡水	淡水區正德段239、240、241、242、243地號等5筆土地	商業區	926.11	32.5%	113年11月26日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	5.5%
591	三重	三重區光興段52、53、54、55、56、57地號等6筆土地	商業區	351.71	33.5%	113年11月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.5%
592	新莊	新莊區富國段207-3、224-1、226-1、227、228、229地號等6筆土地	商業區	1305.58	38.5%	113年11月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	7.5%
593	新莊	新莊區文德段243、244、247、248、249、251、252地號等7筆土地	住宅區、商業區	875.04	36.0%	113年12月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	5%
594	新店	新店區中央段631地號等1筆土地	第四種住宅區	189	19.0%	113年12月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0%
595	中和	中和區廟美段655地號等1筆土地	住宅區	577.02	30.5%	113年12月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.5%
596	新店	新店區安城段1110、1112、1113、1186、1187、1189地號等6筆土地	已開發建築密集地區	3821.94	40.0%	113年12月10日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10%
597	三重	三重區幸福段487、488地號等2筆土地	住宅區	95	9.0%	114年1月2日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0%
598	三重	三重區二重段999、1000、1001、1002、1003地號等5筆土地	住宅區	433.78	34.0%	114年1月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3%

編號	轄區						結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10	時程獎勵	規模獎勵
		案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期										
599	汐止	汐止區金龍段1185(部分)、1186(部分)、1251(部分)地號等3筆土地	風景區	536.74	28.5%	114年1月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.5%
600	新店	新店區中央段549地號等1筆土地	第四種住宅區	190.9	29.0%	114年1月17日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0%
601	永和	永和區水源段166、167、168、169、170、171、172、173、174、175、176、177、178、179、180、181、192、193、194、195、196、197、198、199、200、202、203、204、205、206、207、212地號等32筆土地	商業區	3163.35	40.0%	114年2月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10%
602	新店	新店區中央段1063、1066、1067、1068地號等4筆土地	第四種住宅區	757.15	35.5%	114年2月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4.5%
603	新店	新店區秀水段567、568、569、569-2、570地號等5筆土地	第三種住宅區	3162.88	36.13%	114年3月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	2.13%	(114年5月11日前申請重建)1%	10%
604	新店	新店區新和段686、687、688、689地號等4筆土地	住宅區	645.2	34.0%	114年3月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(黃金級者)8%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4%
605	蘆洲	蘆洲區重陽段61、62、64、66、67、68、69、69-1、69-2地號等9筆土地	住宅區	2007.85	40.0%	114年3月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10%
606	板橋	板橋區忠孝段808、808-2、810、811、812、814、815、816、817、820、821、822、823、824、828、829、832、836、838、839、840、843、844、845、846、847、848、851、852地號等29筆土地	商業區	2045	40.0%	114年4月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10.0%
607	中和	中和區廟美段676、676-1、677地號等3筆土地	住宅區	278.42	31.00%	114年4月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(112年5月11日前申請重建)2%	2.0%
608	新店	新店區香坡段796、799(部分)、800(部分)、801、801-1、801-2、801-3、802、803、804、805、806、807、808、808-1、809-1、810、812、812-2、813、814、815、816地號等23筆土地	已開發建築密集地區	2992.59	40.0%	114年4月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積5.11%， 屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積2.16%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10.0%
609	汐止	汐止區金龍段396、1219、1258地號等3筆土地	第二種住宅區、風景區	622.95	35.0%	114年5月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4%
610	新店	新店區安豐段699、704地號等2筆土地	已開發建築密集地區	992.25	14.5%	114年5月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	5.5%
611	三重	三重區中華段738、739、740、741、743、744地號等6筆土地	住宅區	1452.59	33.00%	114年5月21日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	8.0%
612	新店	新店區中央段1073地號等1筆土地	第四種住宅區	188.76	9.00%	114年5月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%
613	泰山	泰山區文程段320、321、322、323、324、325地號等6筆土地	住宅區	1124.56	37.5%	114年5月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	6.5%
614	中和	中和區莒光段577、582、583地號等3筆土地	住宅區	272.92	33.00%	114年5月28日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.0%

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標準6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10			
615	新店	新店區寶元段902、912地號等2筆土地	第四種住宅區	7281.43	40.0%	114年6月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	10%	
616	三重	三重區正義段629、631地號等2筆土地	住宅區	223.39	11.00%	114年6月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.0%	
617	淡水	淡水區學府段622、622-5、623、624地號等4筆土地	住宅區	423.62	12.00%	114年6月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.0%	
618	永和	新北市永和區國光段502、504、506、508地號等4筆土地	住宅區	315.72	33.50%	114年6月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銅級者)4%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.5%	
619	新店	新北市新店區中央段1252、1253、1254地號等3筆土地	第四種住宅區	424.13	30.00%	114年6月27日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.0%	
620	淡水	新北市淡水區長興段378、381地號等2筆土地	住宅區	169.15	11.00%	114年7月1日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
621	三重	新北市三重區正義段413、413-1、415、415-1、416、416-1地號等6筆土地	住宅區、商業區	385.16	32.50%	114年7月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銅級者)4%	(銅級者)4%	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.5%	
622	汐止	新北市汐止區福興段130、130-1、150、157地號等4筆土地	第二種住宅區	676.29	35.50%	114年7月10日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	(黃金級者)8%	(第一級者)4%	無申請	(113年5月11日前申請重建)2%	3.5%	
623	八里	新北市八里區中山段738、741地號等2筆土地	第三種住宅區	1257.2	38.00%	114年7月11日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	7.0%	
624	三重	新北市三重區中興段1648、1649、1650、1651、1653、1654地號等6筆土地	商業區	503.68	34.50%	114年7月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.5%	
625	新店	新北市新店區行政段653、654、657、658、659、660地號等6筆土地	第四種住宅區	781.98	35.50%	114年7月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	(第一級者)4%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4.5%	
626	板橋	新北市板橋區介壽段982、983、984、985、986地號等5筆土地	商業區	492	32.00%	114年7月16日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.0%	
627	三重	新北市三重區仁愛段2135、2138、2139、2142、2144地號等5筆土地	商業區	331	33.50%	114年7月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	(銀級者)6%	(銅級者)4%	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.5%	
628	五股	新北市五股區五股段795、796、797、798地號等4筆土地	住宅區	1494.93	15.50%	114年7月24日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	6.5%	
629	三重	新北市三重區正義北段1730地號等1筆土地	住宅區	70.8	11.00%	114年7月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
630	淡水	新北市淡水區海天段81、82、83、84地號等4筆土地	住宅區(二)	1778.55	38.00%	114年8月7日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標準)10%	無申請	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	8.0%	
631	永和	新北市永和區竹林段942(部分)地號等1筆土地	住宅區	91.43	21.00%	114年8月7日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	(銀級者)6%	(銅級者)4%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	

編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目							時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地、產權登記為公有者10			
632	板橋	新北市板橋區中山段1069-3、1072-1、1073-1074、1075-1、1076-1、1077-1、1078-1、1079-1080、1081-1、1082地號等12筆土地	住宅區	675	35.00%	114年8月15日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4.0%	
633	板橋	新北市板橋區府中段1430-1、1433-1、1436-1、1441等4筆土地	商業區	833	36.00%	114年8月21日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	5.0%	
634	樹林	新北市樹林區樂山段429地號等1筆土地	住宅區	1203.68	35.00%	114年8月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	7.0%	
635	三重	新北市三重區二重段892、893地號等2筆土地	住宅區	202.47	25.00%	114年8月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.0%	
636	永和	新北市永和區中正段400-2、409、410、411、412地號等5筆土地	住宅區	212.61	19.00%	114年9月1日	屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積6%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.0%	
637	中和	新北市中和區員山段286、287、288、300-1、301、302-1、303-1地號等7筆土地	住宅區	868.25	30.00%	114年9月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	無申請	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	5.0%	
638	泰山	新北市泰山區中山段227(部分)、229(部分)、280地號等3筆土地	住宅區	293.46	33.00%	114年9月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	2.0%	
639	三重	新北市三重區二重段686、687、688、689、690、691、692、693、694、695、696、697、698、699、700、701、702地號等17筆土地	住宅區	1170.31	37.50%	114年9月12日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(黃金級者)8%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	6.5%	
640	中和	新北市中和區秀山段346地號等1筆土地	住宅區	196.89	26.00%	114年9月22日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銅級者)4%	無申請	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	0.0%	
641	林口	新北市林口區林口段321、322、323、324、325、326、327、328、330地號等9筆土地	建成商業區	1076.76	24.55%	114年9月19日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積6.22%、屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益或未設置昇降設備者，得申請基準容積1.33%	(退縮淨寬四公尺)10%	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	6.0%	
642	新店	新店區中正段169、170、171、172、173、174地號等6筆土地	第四種住宅區	764.77	38.5%	114年9月23日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(黃金級者)8%	無申請	無申請	(112年5月11日前申請重建)4%	4.5%	
643	中和	中和區華新段456、461、462、463、464、465、467、468、469、470、471、472、475、476、477、478、479、480、481、482、483、484、485、486、487、488、489、490、490-1、490-2、490-3、490-4、492、496、497、498、500地號等37筆土地	住宅區	6351.73	40.0%	114年9月25日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	(結構安全性能屬第三級)2%	無申請	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請			
644	三峽	新北市三峽區中園段206、208(部分)、214-1、215、216-1地號等5筆土地	第二種住宅區	604.4	34.50%	114年10月3日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬四公尺)10%	(結構安全性能屬第二級)4%	無申請	無申請	(銀級者)6%	(第二級者)3%	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	3.5%	
645	三重	新北市三重區正義北段94、95、96、97、101、102、103、104、108、109、110、111、124地號等13筆土地	商業區	724.68	35.50%	114年10月9日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	(銀級者)6%	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建)1%	4.5%	
646	板橋	板橋區江子翠段溪頭小段253-1、254、255(部分)、255-4(部分)、255-5、255-6、255-7、255-8、255-9、255-10、255-11、256-10(部分)、256-11(部分)、256-12、256-13、256-14、256-15(部分)、256-16、256-17、256-18、256-19、256-20、256-21、256-22、257-4、264-8、264-9、268、269地號等29筆土地	住宅區	2437.48	40.0%	114年10月29日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章)10%	(銀級者)6%	無申請	無申請	無申請	無申請	10.0%	



編號	轄區	案名	土地使用分區	總面積(m <sup>2</sup> )	獎勵額度(%)	核准日期	結構安全性能評估4	建築基地退縮及淨空設計5	獎勵項目						時程獎勵	規模獎勵
									建築物耐震設計-住宅性能安全評估結構安全性能6	建築物耐震設計標章6	綠建築獎勵7	智慧建築獎勵8	建築物無障礙環境設計9	協助取得及開闢重建計畫範圍周邊之公共設施用地，產權登記為公有者10		
664	淡水	淡水區長興段378、381地號等2筆土地	住宅區	169.15	15.00%	114年12月8日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	(結構安全性能屬第三級) 2%	無申請	無申請	無申請	無申請	5.00%	無申請	無申請
665	中和	中和區南工段782、783、784、785、790、791地號等6筆土地	住宅區、商業區	2480.95	40.0%	115年1月5日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	(114年5月11日前申請重建) 1%	10%
666	中和	中和區廟美段655地號等1筆土地	住宅區	577.02	33.5%	115年1月6日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	(退縮淨寬二公尺)8%	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	無申請	無申請	無申請	無申請	3.5%
667	三重	三重區仁愛段2133-1、2135、2138、2139、2142、2144地號等6筆土地	商業區	357	32.50%	115年1月13日	經結構安全性能評估結果未達最低等級者，得申請基準容積8%	無申請	無申請	(建築物耐震設計取得耐震設計標章) 10%	(銀級者) 6%	(銅級者) 4%	(第二級者) 3%	無申請	無申請	2.5%