



單 位 決 算

(103年1月1日至 103年12月31日)

新北市政府都市更新處編

新北市政府都市更新處單位決算

目 次

中華民國 103 年度

一、總說明	第 1-4 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 6-9 頁
(二)歲出機關別決算表	第 10-13頁
(三)歲出政事別決算表	第14-17頁
(四)以前年度歲入來源別轉入數決算表	無
(五)以前年度歲出機關別轉入數決算表	無
(六)以前年度歲出政事別轉入數決算表	無
(七)歲入類平衡表	無
(八)經費類平衡表	第 18 頁
三、附屬表	
(一)重大計畫預算執行績效分析表	無
(二)歲入類現金出納表	第 19 頁
(三)經費類現金出納表	第20-22頁
(四)歲入納庫數明細表	第 23 頁
(五)以前年度應納庫款明細表	無
(六)歲出人事費明細表	第24-25頁
(七)歲出用途別科目分析表	第26-27頁
(八)歲入類平衡表各科目明細表	無
(九)經費類平衡表各科目明細表	第28-45頁
(十)應付歲出款明細表	無
(十一)應付歲出保留款明細表	無
(十二)財產目錄	第46-47頁
(十三)歲出剔除經費明細表	無
(十四)歲入保留數(或未結清數)分析表	無
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 48 頁
(十六)歲出保留數(或未結清數)分析表	無
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 49 頁
(十八)退還以前各年度歲入款明細表	無
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第50-51頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	無
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	無
(四)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	無
(五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第52-53頁

新北市政府都市更新處單位決算

目 次

中華民國 103 年度

(六)中央補助款代收代付明細表	無
(七)回饋金代收代付明細表	無
(八)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	無
(九)委託辦理計畫(事項)經費報告表	無
(十)出國計畫執行情形報告表	無
(十一)赴大陸計畫執行情形報告表	無
(十二)對各部門捐助財團法人之效益評估表	無
(十三)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	無
(十四)市議會審議通過103年度新北市總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理 事項辦理情形報告表	第 54 頁

新北市政府都市更新處

總 說 明

中華民國 103 年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一) 已完成施政計畫重點概述：

1. 民間都市更新審議：

都市更新審理個案共計召開 111 場都市更新專案小組及 12 場都市更新大會(審議通過 23 案，包含 5 案變更及 4 案概要)，核准 4 案都市更新事業概要，核定 9 案都市更新事業計畫及 5 案權利變換發布實施。另為兼顧都市更新審議效率及協助都市更新案件之推動，共召開 33 場研商、諮詢及協調會等相關會議，並修訂「新北市都市更新單元劃定基準」、「新北市都市更新案件審查作業要點」、「新北市政府辦理都市更新聽證程序作業要點」、「新北市都市更新契約注意事項」、「新北市都市更新審查收費表準」等內容。

2. 水岸及公有土地都市更新賡續推動：

(1) 永和新生地(大陳義胞社區附近地區)更新單元 2 範圍更新事業委託實施案：

經本案實施者積極整合，於 102 年 6 月 27 日提送本案事業計畫及權利變換計畫報核，由本市都市更新審議會於 102 年 11 月 26 日審竣，實施者於 103 年 10 月 24 日提送修正計畫書圖報核，預計於 104 年 1 月底發布實施，期間本處均持續與尚未同意之居民溝通協調，期能順利推動實施。

(2) 新店機一行政生活園區案：

本案採公開評選實施者方式推動，招商文件已於 102 年 12 月 31 日正式公告，並於 103 年 10 月 20 日與最優申請人完成簽約，後續將請實施者提送事業計畫及權利變換計畫，預計於 104 年 4 月底經本處同意後提送計畫書圖報核。

(3) 新店榮工廠地周邊地區更新案：

本案更新單元 1 以榮民公司土地為主，配合榮民公司報行政院「榮民公司 103 年底未完業務移交專業機關建議表」，其招商主體經多次協調後，於 102 年 4 月 3 日確認由市府擔任招商主辦機關，惟技術服務招標案於 103 年 4 月 18 日、6 月 19 日、8 月 11 日辦理三次公告招標，均無人投標以致流標，考量更新單元範圍內以榮民公司持有土地為最大宗，而該公司持有土地將於 104 年轉由退輔會接手管理，即屬國有土地，後續應由退輔會重新檢視並調整計畫內容，爰本案已於 103 年 12 月 17 日報市府核准停辦招標作業並終止推動。

(4) 永和區公所、福和戲院及機九用地周邊地區都市更新案：

本案範圍為永和機一、機二及機九用地三處大面積公有土地，將透過跨區都市更新方式整體開發，規劃展演空間及大面積開放空間，並改造永和區公所為整合且複合使用之區政服務中心。本案已於 103 年 8 月 26 日完成初步規劃及評估，並於 103 年 6、7 月辦理完成變更都市計畫公開展覽及說明會，刻辦理都市計畫法定程序，預計 104 年完成都市計畫變更。

3. 都市更新巡迴輔導推廣：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

新北市政府都市更新處

總 說 明

中華民國 103 年度

103 年度針對更新意願高的社區深入輔導及協助，透過初步評估、整體規劃及辦理更新座談會或地方說明會等步驟，輔導社區居民凝聚共識，進而協助取得概要或成立更新會，其中共辦理 88 場法令宣導說明會，輔導都市更新案件部分，延續 102 年度成果 4 案，初步評估階段 11 案，整體規劃階段 2 案，取得概要或成立更新會 4 案，另代表出席自辦公聽會共 71 場。

4. 整建維護推動：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

103 年度提供 166 處有意願辦理整建維護社區諮詢服務，辦理 38 場說明會，並協助 15 處社區提出都市更新整建維護費用補助申請。另 100 年至 102 年提出申請補助之 16 案，已核定 2 案(增設電梯 1 案，已動工預計於 104 年 3 月完工、外牆拉皮 1 案)、都市更新大會審議通過 3 案(增設電梯 1 案、外牆拉皮 2 案)、1 人預審通過 1 案。

5. 都市更新教育訓練及宣導：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

辦理都市更新實務工作坊、法令宣導講座、都市更新推動師培訓(103 名學員取得推動師資格)，總計超過 4000 人參與，讓民眾瞭解本市都市更新政策、相關知識及實務推動所面臨之困難與因應對策，增加民眾信心，進而加速推動。此外亦透過 News98 廣播電台於每週一至週五上午 7 時到 9 時播出都市更新知識及資訊，運用簡單生活化的方式詮釋艱澀法令。

6. 加速推動都市更新法制興修：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

提出簡易都更機制，包含法令修訂、輔導要點及注意事項，協助老舊建物加速重建，另為協助自力更新，完成「新北市政府城鄉發展局都市更新推動師培訓及執行實施要點」發布實施，深耕地方，建立由下而上的都市更新模式。完成「新北市都市更新權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準表」發布實施，使其規定予以明確及細緻，保障參與都市更新事業關係人之權利及義務。因應高齡少子社會、城市永續發展及居住正義等，研議修正「新北市都市更新容積獎勵核算基準」，引導都市更新案增加公益性，以老人活動設施或安養設施、公共托育設施及社會住宅為主。

(二) 施政計畫分項說明：

工作計畫	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完 成之說明	因應改善 措 施
都市更新	更新發展管理	辦理都市更新發展研究、更新政策研訂、更新地區劃定、更新計畫擬定、更新事業經費補助、整建維護推動與補助、更新基金運用管理等事項。	積極辦理相關業務，執行率為 95.44%	

新北市政府都市更新處

總 說 明

中華民國 103 年度

都市更新	更新事業管理	辦理重建、整建、維護等都市更新概要計畫、事業計畫、權利變換計畫之擬定、審議、核定、調解、調處、監督管理及輔導等事項。	積極辦理相關業務，執行率為99.1%	
都市更新	更新推廣管理	都市更新法令宣導及社區輔導、公辦更新事業開發及推動、更新開發地區不動產經營、管理、更新地區環境營造相關規劃設計及工程施作等事項。	執行率為89.61%，主要係因實際進用員額較少，人事費節餘所致。	積極延攬優秀人員為本處服務。

二、預算執行概況

(一) 本機關部分：

1. 歲入預算執行概況：全年度預算數0元，本年度收入實現數146,017元，全數解繳市庫，決算數146,017元，係廢舊物資售價146,000元及零用金專戶之利息收入17元。
2. 歲出預算執行概況：全年度預算數50,128,000元，本年度支出實現數48,744,168元，決算數48,744,168元，佔預算數97.24%，賸餘數1,383,832元。茲分項敘述如下：
 - (1) 一般行政：全年度預算數45,156,000元，本年度支出實現數43,993,161元，決算數43,993,161元，佔預算數97.42%，賸餘數1,162,839元，主要係因實際進用員額較少，人事費節餘所致。
 - (2) 城鄉發展：全年度預算數4,422,000元，本年度支出實現數4,211,007元，決算數4,211,007元，佔預算數95.23%，賸餘數210,993元，主要係因實際進用員額較少，人事費節餘所致。
 - (3) 一般建築及設備：全年度預算數550,000元，本年度支出實現數540,000元，決算數540,000元，佔預算數98.18%，賸餘數10,000元，係依實際購置經費支出。

(二) 統籌科目部分：全年度撥付數2,897,958元，本年度決算數2,897,958元。茲分項敘述如下：

1. 公務人員退休給付：全年度撥付數2,301,833元，決算數2,301,833元。
2. 公教人員各項補助：全年度撥付數596,125元，決算數596,125元。

三、資產負債實況

(一) 歲入類部份：無。

(二) 經費類部份：

1. 資產總額：8,477,133元，全數為經費結存-存款。

新北市政府都市更新處

總 說 明

中華民國 103 年度

2. 負債總額：8,477,133元，包括(1)保管款4,609,018元，係代保管承包廠商繳納保證金及聘僱人員離職儲金，較上年度減少79,577元(2)代收款982,114元，係代收代付勞健保費用等，較上年度增加87,090元(3)代辦經費2,886,001元，係代辦新板特區住宅大樓新建公益設施管理維護基金之經費，較上年度減少633,640元。

四、其他要點

無。

本頁空白

經常門

全 2 頁第 1 頁之一

科目				預算數		
款	項	目	節	名 稱	本年度 預算數	預算增減數 合計 (1)
				經資門總計	0	0
				經常門合計	0	0
06				財產收入	0	0
	20011			新北市政府都市更新處	0	0
		01		財產孳息	0	0
			01	利息收入	0	0
		06		廢舊物資售價	0	0
			01	廢舊物資售價	0	0

都市更新處

別決算表

國103年度

單位：新臺幣元；%

全 2 頁第 1 頁之二

決算數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應收數	保留數	合計 (2)			
146,017	0	0	146,017	146,017	-	
146,017	0	0	146,017	146,017	-	
146,017	0	0	146,017	146,017	-	
146,017	0	0	146,017	146,017	-	
17	0	0	17	17	-	
17	0	0	17	17	-	
146,000	0	0	146,000	146,000	-	
146,000	0	0	146,000	146,000	-	

經資門併計

全2頁 第1頁之一

科 目					預 算 數					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數			合 計 (1)	
						預算追加(減)數	動支第二預備金數	調整待遇準備		
						動支第一預備金數	經費流用數	預算調整數		
				合 計	45,230,958	0	0	7,795,000	7,795,000	53,025,958
						0	0	0		
20				新北市政府城鄉發展局主管	42,333,000	0	0	7,795,000	7,795,000	50,128,000
						0	0	0		
	20011			新北市政府都市更新處	42,333,000	0	0	7,795,000	7,795,000	50,128,000
						0	0	0		
				經常門小計	41,783,000	0	0	7,795,000	7,795,000	49,578,000
						0	0	0		
				資本門小計	550,000	0	0	0	0	550,000
						0	0	0		
		01		一般行政	37,361,000	0	0	7,795,000	7,795,000	45,156,000
						0	0	0		
			01	行政管理	37,361,000	0	0	7,795,000	7,795,000	45,156,000
						0	0	0		
				人事費	33,355,000	0	0	7,795,000	7,795,000	41,150,000
						0	0	0		
				業務費	4,006,000	0	0	0	0	4,006,000
						0	0	0		
		03		城鄉發展	4,422,000	0	0	0	0	4,422,000
						0	0	0		
			15	都市更新	4,422,000	0	0	0	0	4,422,000
						0	0	0		
				人事費	3,663,000	0	0	0	0	3,663,000
						0	0	0		
				業務費	759,000	0	0	0	0	759,000
						0	0	0		
		04		一般建築及設備	550,000	0	0	0	0	550,000
						0	0	0		
			01	建築及設備	550,000	0	0	0	0	550,000
						0	0	0		
				*設備及投資	550,000	0	0	0	0	550,000
						0	0	0		
43				統籌支撥科目	2,897,958	0	0	0	0	2,897,958
						0	0	0		
	43900			統籌支撥科目	2,897,958	0	0	0	0	2,897,958
						0	0	0		
				經常門小計	2,897,958	0	0	0	0	2,897,958
						0	0	0		
				資本門小計	0	0	0	0	0	0
						0	0	0		
		01		公務人員退休給付	2,301,833	0	0	0	0	2,301,833
						0	0	0		
			01	公務人員退休給付	2,301,833	0	0	0	0	2,301,833
						0	0	0		

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

全2頁 第1頁之二

決 算 數					預 決 算 比 較 增 減 數 (2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明	
實 現 數	應 付 數		保 留 數						合 計 (2)
	已 預 付 之 數 尚 未 支 付 數	小 計	已 預 付 之 數 尚 未 支 付 數	小 計					
51,642,126	0	0	0	0	51,642,126	-1,383,832	97.39	0	
	0		0		0				
48,744,168	0	0	0	0	48,744,168	-1,383,832	97.24	0	
	0		0		0				
48,744,168	0	0	0	0	48,744,168	-1,383,832	97.24	0	
	0		0		0				
48,204,168	0	0	0	0	48,204,168	-1,373,832	97.23	0	
	0		0		0				
540,000	0	0	0	0	540,000	-10,000	98.18	0	
	0		0		0				
43,993,161	0	0	0	0	43,993,161	-1,162,839	97.42	0	
	0		0		0				
43,993,161	0	0	0	0	43,993,161	-1,162,839	97.42	0	
	0		0		0				
40,178,794	0	0	0	0	40,178,794	-971,206	97.64	0	
	0		0		0				
3,814,367	0	0	0	0	3,814,367	-191,633	95.22	0	
	0		0		0				
4,211,007	0	0	0	0	4,211,007	-210,993	95.23	0	
	0		0		0				
4,211,007	0	0	0	0	4,211,007	-210,993	95.23	0	
	0		0		0				
3,504,491	0	0	0	0	3,504,491	-158,509	95.67	0	
	0		0		0				
706,516	0	0	0	0	706,516	-52,484	93.09	0	
	0		0		0				
540,000	0	0	0	0	540,000	-10,000	98.18	0	
	0		0		0				
540,000	0	0	0	0	540,000	-10,000	98.18	0	
	0		0		0				
540,000	0	0	0	0	540,000	-10,000	98.18	0	
	0		0		0				
2,897,958	0	0	0	0	2,897,958	0	100.00	0	
	0		0		0				
2,897,958	0	0	0	0	2,897,958	0	100.00	0	
	0		0		0				
2,897,958	0	0	0	0	2,897,958	0	100.00	0	
	0		0		0				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0		0		0				
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0		0				
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0		0				

別決算表

全2頁 第2頁之二

全2頁 第2頁之二

第13頁

全2頁 第1頁之一

第14頁

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

全2頁 第1頁之二

決 算 數					預 決 算 比 較 增 減 數 (2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明	
實 現 數	應 付 數		保 留 數						合 計 (2)
	已預付之數 尚未支付數	小 計	已預付之數 尚未支付數	小 計					
51,642,126	0	0	0	0	51,642,126	-1,383,832	97.39	0	
	0		0						
51,102,126	0	0	0	0	51,102,126	-1,373,832	97.38	0	
	0		0						
48,204,168	0	0	0	0	48,204,168	-1,373,832	97.23	0	
	0		0						
48,204,168	0	0	0	0	48,204,168	-1,373,832	97.23	0	
	0		0						
43,993,161	0	0	0	0	43,993,161	-1,162,839	97.42	0	
	0		0						
43,993,161	0	0	0	0	43,993,161	-1,162,839	97.42	0	
	0		0						
4,211,007	0	0	0	0	4,211,007	-210,993	95.23	0	
	0		0						
4,211,007	0	0	0	0	4,211,007	-210,993	95.23	0	
	0		0						
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0						
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0						
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0						
2,301,833	0	0	0	0	2,301,833	0	100.00	0	
	0		0						
596,125	0	0	0	0	596,125	0	100.00	0	
	0		0						
596,125	0	0	0	0	596,125	0	100.00	0	
	0		0						
596,125	0	0	0	0	596,125	0	100.00	0	
	0		0						
596,125	0	0	0	0	596,125	0	100.00	0	
	0		0						

103年度

[illegible]

新北市政府都市更新處
經 費 類 平 衡 表

單位：新臺幣元

中華民國 103 年12月31日

全1頁 第1頁

資產科目	金 額	負債科目	金 額
經費結存－存款	8,477,133.00	保管款	4,609,018.00
		代收款	982,114.00
		代辦經費	2,886,001.00
合 計	8,477,133.00	合 計	8,477,133.00
附註： 保管品 債權憑證	0 0.00	應付保管品 待抵銷債權憑證	0 0.00

新北市政府都市更新處

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 103 年01月01日至103 年12月31日

全1頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收 項			
(一) 上期結存 10			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110600 有價證券			
(二) 本期收入 20			146,017.00
121200 預收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121100 暫收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121000 保證金			
收入數			
減：付還或轉正數			
121600 歲入實收數		146,017.00	
110500 應收歲入款			
110501 應收歲入保留款			
121700 以前年度納庫收回數			
收 項 總 計			146,017.00
二、付 項			
(一) 本期支出 30			146,017.00
110900 歲入納庫數		146,017.00	
繳付縣庫數	146,017.00		
減：縣庫退還數			
121400 待納庫款			
111000 以前年度歲入退還數			
121300 應納庫款			
(二) 本期結存 40			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110300 所屬機關歲入結存－現金			
110400 所屬機關歲入結存－存款			
110600 有價證券			
付 項 總 計			146,017.00

新北市政府都市更新處

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 103 年01月01日至103 年12月31日

全3頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收 項			
(一) 上期結存 10			9,103,260.00
210500 可支庫款			
210700 保留庫款			
210100 經費結存－現金			
210200 經費結存－存款		9,103,260.00	
210107 專戶存款			
210900 零用金			
211000 有價證券			
(二) 本期收入 20			51,015,999.00
221800 預領經費			
預領數			
減：註銷數			
222000 歲出分配數		51,642,126.00	
收入數	53,025,958.00		
減：收(繳)回数	1,383,832.00		
221000 保管款		-79,577.00	
收入數	726,616.00		
減：付還數	806,193.00		
221300 代收款		87,090.00	
收入數	9,139,444.00		
減：支付數或退還數	9,052,354.00		
221500 代辦經費		-633,640.00	
收入數			
減：沖轉數	633,640.00		
221400 借入款			
收入數			
減：付還數			
222200 防護及災害搶修準備			
收入數			
減：沖轉數			
211700 應收剔除經費			
收入數			
減：繳庫數			
收 項 總 計			60,119,259.00
二、付 項			
(一) 本期支出 30			51,642,126.00

新北市政府都市更新處

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 103 年01月01日至103 年12月31日

全3頁 第2頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
212100 經費支出		51,642,126.00	
支付數	51,961,946.00		
減：收回或沖轉數	319,820.00		
221600 應付歲出款			
支付數			
減：收回或沖轉數			
221601 應付歲出保留款			
支付數			
減：收回或沖轉數			
211200 預付費用			
預付數	6,585,647.00		
減：收回或沖轉數	6,585,647.00		
211203 預付費用-墊付款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211201 預付費用-代辦經費			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211202 預付費用-代收款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211400 預付薪津			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211600 預付各項補助			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211800 押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
211100 材料			
支付數			
減：沖轉數			
211801 代辦押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
231000 經費賸餘—待納庫			

新北市政府都市更新處

歲入納庫數明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁

科 目				金 額	備 註
款	項	目	名 稱		
06			合 計	146,017	
			財產收入	146,017	
	01		財產孳息	17	
		01	利息收入	17	
	06		廢舊物資售價	146,000	
		01	廢舊物資售價	146,000	

計畫名稱	預算數	決 算 數				
		民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇	技工及工 友待遇
合計	47,710,958	0	0	30,370,327	2,666,538	0
一、本機關預算部分小計	44,813,000	0	0	30,370,327	2,666,538	0
一般行政	41,150,000	0	0	30,370,327	0	0
行政管理	41,150,000	0	0	30,370,327	0	0
城鄉發展	3,663,000	0	0	0	2,666,538	0
都市更新	3,663,000	0	0	0	2,666,538	0
二、統籌科目部分小計	2,897,958	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	2,301,833	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	2,301,833	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	596,125	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	596,125	0	0	0	0	0

附註：

預算員額 民意代表 0名 正式職教員 53名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 0名 約聘(僱) 6名 其他人員 0名 共 59名
 實際員額 民意代表 0名 正式職教員 50名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 0名 約聘(僱) 6名 其他人員 0名 共 56名
 臨時人員決算數 706516元 2名 派遣人員決算數 1365598元 3名

都市更新處

費 明 細 表

單位：新臺幣元

103年度

全1頁 第1頁之二

獎金	決 算 數						預算餘數
	其他給與	加班值班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
5,770,192	1,284,956	687,865	0	2,647,929	3,153,436	46,581,243	1,129,715
5,770,192	688,831	687,865	0	346,096	3,153,436	43,683,285	1,129,715
5,477,052	625,026	687,865	0	186,125	2,832,399	40,178,794	971,206
5,477,052	625,026	687,865	0	186,125	2,832,399	40,178,794	971,206
293,140	63,805	0	0	159,971	321,037	3,504,491	158,509
293,140	63,805	0	0	159,971	321,037	3,504,491	158,509
0	596,125	0	0	2,301,833	0	2,897,958	
0	0	0	0	2,301,833	0	2,301,833	
0	0	0	0	2,301,833	0	2,301,833	
0	596,125	0	0	0	0	596,125	
0	596,125	0	0	0	0	596,125	

科 目				合計	經 常		
款	項	目 節	名稱		小計	人事費	業務費
20	20011	01	總計	51,642,126	51,102,126	46,581,243	4,520,883
			新北市政府城鄉發展局主管	48,744,168	48,204,168	43,683,285	4,520,883
			新北市政府都市更新處	48,744,168	48,204,168	43,683,285	4,520,883
			一般行政	43,993,161	43,993,161	40,178,794	3,814,367
			行政管理	43,993,161	43,993,161	40,178,794	3,814,367
			城鄉發展	4,211,007	4,211,007	3,504,491	706,516
			都市更新	4,211,007	4,211,007	3,504,491	706,516
			一般建築及設備	540,000	0	0	0
			建築及設備	540,000	0	0	0
			43	43900	01	統籌支撥科目	2,897,958
統籌支撥科目	2,897,958	2,897,958				2,897,958	0
公務人員退休給付	2,301,833	2,301,833				2,301,833	0
公務人員退休給付	2,301,833	2,301,833				2,301,833	0
公教人員各項補助	596,125	596,125				596,125	0
公教人員各項補助	596,125	596,125				596,125	0

都市更新處

科目分析表

單位：新臺幣元

國103年度

全 1 頁第 1 頁之二

支 出		資本支出				
獎補助費	債務費	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費
0	0	540,000	0	0	540,000	0
0	0	540,000	0	0	540,000	0
0	0	540,000	0	0	540,000	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	540,000	0	0	540,000	0
0	0	540,000	0	0	540,000	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0

新北市政府都市更新處
經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 1 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計	8,477,133.00	8,477,133.00

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 1 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
合 計		4,609,018.00
402789		664,541.00
離職儲金—公提		664,541.00
1001005-從城鄉局轉入公提儲金利息	20,527.00	
1001005-100年9月份公提儲金利息收入	1,305.00	
1001114-100年10月份公提儲金利息收入	1,287.00	
1001130-100年11月份公提儲金利息收入	1,354.00	
1001230-100年12月份公提儲金利息收入	1,340.00	
1010131-101年1月公提儲金提存數利息收入	1,412.00	
1010229-101年2月公提儲金提存數利息收入	1,446.00	
1010330-101年3月公提儲金提存數利息收入	1,374.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 2 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1010430-101年4月公提儲金提存數利息收入	1,386.00	
1010531-101年5月公提儲金提存數利息收入	1,368.00	
1010629-101年6月公提儲金提存數利息收入	1,442.00	
1010731-101年7月公提儲金提存數利息收入	1,433.00	
1010831-101年8月公提儲金提存數利息收入	1,507.00	
1010930-101年9月公提儲金提存數利息收入	1,516.00	
1011031-101年10月公提儲金提存數利息收入	1,492.00	
1011130-101年11月公提儲金提存數利息收入	1,518.00	
1011230-101年12月公提儲金提存數利息收入	1,184.00	
1020131-102年1月公提儲金提存數利息收入	1,230.00	
1020227-102年2月公提儲金提存數利息收入	1,298.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 3 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020331-102年3月公提儲金提存數利息收入	1,001.00	
1020423-102年4月公提儲金提存數利息收入	1,138.00	
1020531-102年5月公提儲金提存數	26,453.00	
1020531-102年5月公提儲金提存數利息收入	1,136.00	
1020626-102年6月公提儲金提存數	29,002.00	
1020626-102年6月公提儲金提存數利息收入	1,207.00	
1020731-102年7月公提儲金提存數	31,240.00	
1020731-102年7月公提儲金提存數利息收入	933.00	
1020830-102年8月公提儲金提存數	36,319.00	
1020830-102年8月公提儲金提存數利息收入	1,002.00	
1020926-102年9月公提儲金提存數	32,635.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 4 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020926-102年9月公提儲金提存數利息收入	1,042.00	
1021023-102年10月公提儲金提存數	30,601.00	
1021023-102年10月公提儲金提存數利息收入	1,040.00	
1021129-102年11月公提儲金提存數	27,403.00	
1021129-102年11月公提儲金提存數利息收入	1,092.00	
1021227-102年12月公提儲金提存數	27,403.00	
1021227-102年12月公提儲金提存數利息收入	1,089.00	
1021231-102年12月新進人員公提儲金提存數	4,078.00	
1030127-103年1月公提儲金提存數	26,750.00	
1030127-103年1月公提儲金提存數利息收入	834.00	
1030129-103年1月新進人員公提儲金提存數	1,969.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 5 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1030227-103年2月公提儲金提存數	28,784.00	
1030227-103年2月公提儲金提存數利息收入	865.00	
1030325-103年3月公提儲金提存數	34,064.00	
1030325-103年3月公提儲金提存數利息收入	823.00	
1030424-103年4月公提儲金提存數	32,512.00	
1030424-103年4月公提儲金提存數利息收入	855.00	
1030526-103年5月公提儲金提存數	29,113.00	
1030526-103年5月公提儲金提存數利息收入	787.00	
1030627-103年6月份公提儲金提存數	30,142.00	
1030627-103年6月份公提儲金提存數利息收入	796.00	
1030724-103年7月公提儲金提存數	28,436.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 6 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1030724-103年7月公提儲金提存數利息收入	808.00	
1030822-103年8月公提儲金提存數	36,734.00	
1030825-103年8月公提儲金提存數利息收入	875.00	
1030926-103年9月公提儲金提存數	36,200.00	
1030926-103年9月公提儲金提存數利息收入	919.00	
1031027-103年10月公提儲金提存數	27,621.00	
1031027-103年10月公提儲金提存數利息收入	924.00	
1031127-103年11月公提儲金提存數	21,519.00	
1031127-103年11月公提儲金提存數利息收入	754.00	
1031224-103年12月公提儲金提存數	19,485.00	
1031224-103年12月公提儲金提存數利息收入	739.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 7 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
402797		664,539.00
離職儲金－自提		664,539.00
1001005-從城鄉局轉入自提儲金利息	20,526.00	
1001005-100年9月份自提儲金利息收入	1,305.00	
1001114-100年10月份自提儲金利息收入	1,287.00	
1001130-100年11月份自提儲金利息收入	1,354.00	
1001230-100年12月份自提儲金利息收入	1,340.00	
1010131-101年1月自提儲金提存數利息收入	1,412.00	
1010229-101年2月自提儲金提存數利息收入	1,446.00	
1010330-101年3月自提儲金提存數利息收入	1,374.00	
1010430-101年4月自提儲金提存數利息收入	1,386.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 8 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
1010531-101年5月自提儲金提存數利息收入	1,368.00	
1010629-101年6月自提儲金提存數利息收入	1,442.00	
1010731-101年7月自提儲金提存數利息收入	1,433.00	
1010831-101年8月自提儲金提存數利息收入	1,507.00	
1010930-101年9月自提儲金提存數利息收入	1,516.00	
1011031-101年10月自提儲金提存數利息收入	1,492.00	
1011130-101年11月自提儲金提存數利息收入	1,518.00	
1011230-101年12月自提儲金提存數利息收入	1,184.00	
1020131-102年1月自提儲金提存數利息收入	1,230.00	
1020227-102年2月自提儲金提存數利息收入	1,298.00	
1020331-102年3月自提儲金提存數利息收入	1,001.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 9 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020423-102年4月自提儲金提存數利息收入	1,138.00	
1020531-102年5月自提儲金提存數	26,452.00	
1020531-102年5月自提儲金提存數利息收入	1,136.00	
1020626-102年6月自提儲金提存數	29,002.00	
1020626-102年6月自提儲金提存數利息收入	1,207.00	
1020731-102年7月自提儲金提存數	31,240.00	
1020731-102年7月自提儲金提存數利息收入	933.00	
1020830-102年8月自提儲金提存數	36,319.00	
1020830-102年8月自提儲金提存數利息收入	1,002.00	
1020926-102年9月自提儲金提存數	32,635.00	
1020926-102年9月自提儲金提存數利息收入	1,042.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 10 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1021023-102年10月自提儲金提存數	30,601.00	
1021023-102年10月自提儲金提存數利息收入	1,040.00	
1021128-102年11月自提儲金提存數	27,403.00	
1021128-102年11月自提儲金提存數利息收入	1,092.00	
1021227-102年12月自提儲金提存數	27,403.00	
1021227-102年12月自提儲金提存數利息收入	1,089.00	
1021231-102年12月新進人員自提儲金提存數	4,078.00	
1030127-103年1月自提儲金提存數	26,750.00	
1030127-103年1月自提儲金提存數利息收入	834.00	
1030129-103年1月新進人員自提儲金提存數	1,969.00	
1030227-103年2月自提儲金提存數	28,784.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 11 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1030227-103年2月自提儲金提存數利息收入	865.00	
1030325-103年3月自提儲金提存數	34,064.00	
1030325-103年3月自提儲金提存數利息收入	823.00	
1030424-103年4月自提儲金提存數	32,512.00	
1030424-103年4月自提儲金提存數利息收入	855.00	
1030526-103年5月自提儲金提存數	29,113.00	
1030526-103年5月自提儲金提存數利息收入	787.00	
1030627-103年6月份自提儲金提存數	30,142.00	
1030627-103年6月份自提儲金提存數利息收入	796.00	
1030724-103年7月自提儲金提存數	28,436.00	
1030724-103年7月自提儲金提存數利息收入	808.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 12 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1030822-103年8月自提儲金提存數	36,734.00	
1030825-103年8月自提儲金提存數利息收入	875.00	
1030926-103年9月自提儲金提存數	36,200.00	
1030926-103年9月自提儲金提存數利息收入	919.00	
1031027-103年10月自提儲金提存數	27,621.00	
1031027-103年10月自提儲金提存數利息收入	924.00	
1031127-103年11月自提儲金提存數	21,519.00	
1031127-103年11月自提儲金提存數利息收入	754.00	
1031224-103年12月自提儲金提存數	19,485.00	
1031224-103年12月自提儲金提存數利息收入	739.00	
700909		3,279,938.00

新北市政府都市更新處

保管款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 13 頁第 13 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
保證金 1010816-板橋區松柏街50巷都更案街景改造工程保證金-100.09.01入(依101.7.12北財支字第1012112257號函辦理專戶納入集中支付)	3,279,938.00	3,279,938.00

新北市政府都市更新處

代收款明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 3 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計		982,114.00
094157		0.00
138013		40,083.00
B0001公保費自付款	40,083.00	
138099		8,110.00
B0011其他代扣繳	8,110.00	
138103		0.00
138014		34,629.00
B0017勞工退休金提繳費(新制)機關負擔款	34,629.00	
138015		98,754.00
B0005退撫金自付款	98,754.00	

新北市政府都市更新處

代收款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 3 頁第 2 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
138011		629,232.00
B0003公務人員健保費自付款	190,685.00	
B0004公務人員健保費機關負擔款	286,660.00	
B0007約聘僱及臨時人員健保費自付款	27,909.00	
B0008約聘僱及臨時人員健保費機關負擔款	75,048.00	
B0018暫僱人員健保費自付款	17,709.00	
B0019暫僱人員健保費機關負擔款	31,221.00	
138101		0.00
138012		144,030.00
B0009約聘僱及臨時人員勞保費自付款	19,219.00	
B0010約聘僱及臨時人員勞保費機關負擔款	64,556.00	

新北市政府都市更新處

代收款明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 3 頁第 3 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
B0020暫僱人員勞保費自付款	21,053.00	
B0021暫僱人員勞保費機關負擔款	39,202.00	
138102		27,276.00
B0013電費代扣繳	27,276.00	
700909		0.00

新北市政府都市更新處

代辦經費明細表

中華民國103年12月31日

單位：新臺幣元

全 1 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計		2,886,001.00
700909		2,886,001.00
B0015新板特區住宅大樓新建工程公益設施管理維護	2,886,001.00	

機械及設備		交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
7	323,736	4	1,112,532	1	40,385	0	0	0	133,731,390
7	323,736	4	1,112,532	1	40,385	0	0	0	133,731,390
7	323,736	4	1,112,532	1	40,385	0	0	0	133,731,390
7	323,736	4	1,112,532	1	40,385	0	0	0	133,731,390
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	323,736	4	1,112,532	1	40,385	0	0	0	133,731,390

歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表

中華民國103年度

[illegible]

支出分析表

全1頁 第1頁之二

[illegible]

新北市政府
歲出按職能及經

中華民國

全 1 頁第 1 頁之一

經濟性分類 職能別分類	總計	經常支出									資本支出合計
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				
							對企業	對非營利及民間	對政府	對國外	
總計	51,642	51,102	47,365	3,738	0	0	0	0	0	0	540
01. 一般公共事務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02. 防衛	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03. 公共秩序與安全	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04. 教育	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05. 保健	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06. 社會安全與福利	2,898	2,898	2,898	0	0	0	0	0	0	0	0
07. 住宅與社區服務	48,744	48,204	44,467	3,738	0	0	0	0	0	0	540
08. 娛樂、文化與宗教	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09. 燃料與能源	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. 農、林、漁、牧業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. 礦業、製造業及營造業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. 運輸及通信	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. 其他經濟服務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. 環境保護	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. 其他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

國103年度

全 1 頁第 1 頁之二

[illegible]

新北市政府都市更新處
市議會審議通過103年度新北市總預算案所提決議、附帶
決議及注意辦理事項辦理情形報告表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

決 議、附 帶 決 議 及 注 意 事 項		辦 理 情 形
項次	內 容	
一	一、通案決議部分	
二	預算不平衡數720,526,181元，由市府自行調整。	本處103年無預算不平衡事項。
三	審議刪除或刪減之預算項目及金額，於103年度預算執行期間，不得編列追加(減)預算、不得提墊付(上級補助款及回饋金除外)、不得動支預備金。	本處103年預算均照案通過，無審議刪除或刪減之預算項目及金額。
四	歲入、歲出不平衡數，不得調整社福支出、公教人員待遇準備金、公教人員工作獎金準備、公務人員退休撫卹金提撥費用、人事費、債務還本、利息支出及繼續性資本支出。	本處103年無不得調整事項。
五	各機關於預算執行期間，不得變更原定實施計畫。	本處103年均依原定實施計畫執行。
六	動支第二預備金，其每筆數額超過400萬元者，應先送議會審查。但因緊急災害動支者，不在此限。	本處103年無動支第二預備金事項。
七	各機關預算歲出計畫說明欄之「等」字全部刪除。	本處已依決議將預算歲出計畫說明欄之「等」字全部刪除。
八	請審計機關行使監督預算之執行及審核決算時，應針對本會議決事項詳實審核。	非屬本機關業務。
九	市府各機關100萬元以下之活動不得委外辦理。	本處103年無不得委外辦理事項。
十	市府各機關500萬元以下之一般業務不得委外辦理。	本處103年無不得委外辦理事項。
十一	預算科目分支計畫及用途別科目、說明欄各計畫內容依說明內容辦理，並依法不得變更，不得勻支及流用。	已依決議事項辦理。
十二	市府年度預算不足應辦理追加(減)預算，除具急迫性外不得提墊付。	本處103年無追加(減)預算事項。
	各項目中之附帶決議事項請市府照辦。	已依決議事項辦理。
	二、分組審查決議部分	
	無	

主辦會計人員：

機關長官：