

## 新北市危險建築物580專案計畫申請書暨初步檢核表

送件日期：中華民國000年00月00日

案名：新北市00區00段00地號等00筆土地申請「新北市危險建築物580專案計畫」案

申請人基本資料	
申請人姓名	(簽名及蓋章)
連絡電話	
聯絡地址	
申請人持有之地號	
申請人持有之建號	
申請人持有之門牌	

☐依「新北市政府處理防災型建築鑑定作業要點」申請鑑定			
檢核項目		自評結果	
項目	說明		
應備文件	(一)申請書	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(二)同意書	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(三)配合協助機構鑑定切結書	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附

☐新北市高氣離子鋼筋混凝土建築物580專案計畫應備文件及條件檢核表			
檢核項目		自評結果	
項目	說明		
一、應備文件	(一)新北市危險建築物580專案計畫申請書暨初步檢核表	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(二)申請基地範圍圖(以地籍圖為底圖)	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(三)申請範圍 <u>土地使用分區證明</u> 、土地、建物登記謄本、謄本清冊(excel表格)及同意書清冊(excel表格)(依申請日前三個月內土地及建物登記謄本為準)	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(四)申請範圍使用執照存根影本	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(五) <u>竣工圖</u> 1. <u>基地面積計算表</u> 2. <u>位置現況圖、地籍圖</u> 3. <u>建築線指示圖</u> 4. <u>一層平面圖、地下層平面圖</u>	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(六)申請範圍內建築物為高氣離子鋼筋混凝土建築物，經本府認定有危險之虞應予拆除者或屬都市更新條例第六十五條第二項耐震能力不足建築物而有明顯危害公共安全者：符合「都市更新耐震能力不足建築物而有明顯危害公共安全認定辦法」第三條規定(ID <sub>1</sub> 小於0.35、ID <sub>2</sub> 小於0.35)之建築物等證明文件(如鑑定報告電子檔)或屬本府依災害後危險建築物緊急評估辦法評估建築物結果有危險之虞者	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附

	(紅單或黃單)		
	(七)第一階段參與公辦都更意願書(彙整成冊)	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
二、申請資格	申請基地範圍內，私有土地及私有合法建築物所有權人(以下簡稱所有權人)，表示同意參與公辦都更之意願逾50%以上。(所有權人數、土地及合法建物面積皆須檢討)		
	(一)私有土地所有權人同意參與意願比例：_____%	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	(二)私有合法建築物所有權人同意參與意願比例：_____%	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	(三)私有土地面積同意參與意願比例：_____%	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	(四)私有合法建築物面積同意參與意願比例：_____%	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合

私有土地同意清冊(範例)

編號	地段	地號	持分面積	所有權人	有意願面積(m <sup>2</sup> )	有意願人數
合計			(A)	(B)	(C)	(D)
同意比例(%)					(C/A)	(D/B)

私有合法建築物同意清冊(範例)

編號	地段	建號	持分面積(m <sup>2</sup> )	所有權人	有意願面積(m <sup>2</sup> )	有意願人數
合計			(A)	(B)	(C)	(D)
同意比例(%)					(C/A)	(D/B)

