



單 位 決 算

(102年1月1日至 102年12月31日)

新北市政府都市更新處編製

# 新北市政府都市更新處

## 目 次

中華民國 102 年度

一、總說明	第 1-3 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 4-7 頁
(二)歲出機關別決算表	第 8-11頁
(三)歲出政事別決算表	第12-13頁
(四)以前年度歲入來源別轉入數決算表	無
(五)以前年度歲出機關別轉入數決算表	無
(六)以前年度歲出政事別轉入數決算表	無
(七)歲入類平衡表	無
(八)經費類平衡表	第 14 頁
三、附屬表	
(一)重大計畫預算執行績效分析表	無
(二)歲入類現金出納表	第 15 頁
(三)經費類現金出納表	第16-18頁
(四)歲入納庫數明細表	第 19 頁
(五)以前年度應納庫款明細表	無
(六)歲出人事費明細表	第20-21頁
(七)歲出用途別科目分析表	第22-23頁
(八)歲入類平衡表各科目明細表	無
(九)經費類平衡表各科目明細表	第24-38頁
(十)應付歲出款明細表	無
(十一)應付歲出保留款明細表	無
(十二)財產目錄	第40-41頁
(十三)歲出剔除經費明細表	無
(十四)歲入保留數(或未結清數)分析表	無
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 42 頁
(十六)歲出保留數(或未結清數)分析表	無
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 43 頁
(十八)退還以前各年度歲入款明細表	無
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	無
(二)獎補助及捐助經費報告表	第44-45頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	無
(四)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	無
(五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第46-47頁

# 新北市政府都市更新處

## 目 次

中華民國 102 年度

(六)中央補助款代收代付明細表	無
(七)回饋金代收代付明細表	無
(八)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第48-49頁
(九)委託辦理計畫(事項)經費報告表	無
(十)出國計畫執行情形報告表	無
(十一)赴大陸計畫執行情形報告表	無
(十二)對各部門捐助財團法人之效益評估表	無
(十三)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	無
(十四)市議會審議新北市總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理事項 辦理情形報告表	第 50 頁

# 新北市政府都市更新處

## 總 說 明

中華民國 102 年度

### 一、施政計畫實施狀況及績效

#### (一)已完成施政計畫重點概述：

##### 1. 民間都更審議：

都市更新審理個案共計召開 77 場都市更新專案小組及 12 場都市更新大會(審議通過 20 案)，核准 10 案都市更新事業概要，核定 15 案都市更新事業計畫及 8 案權利變換發布實施。另為兼顧都市更新審議效率及協助都市更新案件之推動，共召開 55 場研商、諮詢及協調會等相關會議，並修訂「新北市都市更新單元劃定基準」、「新北市都市更新審議原則」、「新北市都市更新案件審查作業要點」、「新北市政府辦理都市更新聽證程序作業要點」、「新北市都市更新案件實施者提供諮詢服務與資訊揭露處理要點」、「新北市都市更新土地改良物存記作業要點」、「實施者申請都市更新案件涉及各項審查事項自行檢核表」及研擬「新北市都市更新契約注意事項」等內容。

##### 2. 水岸及公有土地都市更新賡續推動：

###### (1) 永和新生地(大陳義胞社區附近地區)更新單元 2 範圍更新事業委託實施案：

經本案實施者積極整合，於 102 年 6 月 27 日提送本案事業計畫及權利變換計畫報核，由本市都市更新審議會於 102 年 11 月 26 日審竣。

###### (2) 新店機一行政生活園區案：

本案採公開評選實施者方式推動，招商文件草案分別於 102 年 6 月 11 日、102 年 11 月 13 日辦理公開閱覽，就廠商意見回應並修正招商文件後，已於 102 年 12 月 31 日正式公告。

###### (3) 新店榮工廠地周邊地區更新案：

本案更新單元 1 以榮民公司土地為主，配合榮民公司報行政院「榮民公司 103 年底未完業務移交專業機關建議表」，其招商主體經多次協調後，於 102 年 4 月 3 日確認由市府擔任招商主辦機關，預定於 103 年 4 月完成委託技術服務招標作業，委託顧問公司協助研擬細部計畫及辦理招商作業。(計畫工作經費編列於新北市都市更新基金)

##### 3. 都更巡迴輔導推廣：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

102 年度針對更新意願高的社區深入輔導及協助，透過初步評估、整體規劃及辦理更新座談會或地方說明會等步驟，輔導社區居民凝聚共識，進而協助取得概要或成立更新會，其中共辦理 30 場法令宣導說明會，輔導都市更新案件部分，延續 101 年度成果 2 案，初步評估階段 8 案，整體規劃階段 4 案，取得概要或成立更新會 3 案，另代表出席自辦公聽會共 49 場。

##### 4. 整建維護推動：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

輔導 102 處有意願的社區推動整建維護，並協助 6 案申請都市更新整建維護費用

# 新北市政府都市更新處

## 總 說 明

中華民國 102 年度

補助，包含核定新店區明德路增設電梯、板橋富邦世紀大廈外牆拉皮等 2 處社區整建維護補助案。

5. 都更教育訓練及宣導：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

辦理都市更新實務工作坊、法令宣導工作坊、都市更新圓桌會議及高峰對談，總計超過 3000 人參與，從一般民眾、開發實施者及專家學者等多元角度的意見交流，讓民眾瞭解本市都更政策、相關知識及實務推動所面臨之困難與因應對策，增加民眾信心，進而加速推動。

6. 加速推動都更法制興修：(計畫工作經費均編列於新北市都市更新基金)

提出簡易都更機制，包含法令修訂及輔導要點，協助老舊建物加速重建，另為協助自力更新，提出都市更新推動師培訓計畫，以深耕地方，協助民眾。有關修法部分，完成「新北市都市更新案件實施者提供諮詢服務與資訊揭露處理要點」及「新北市都市更新推動師實施要點」發布實施；完成「新北市都市更新案件審查收費標準」、「新北市都市更新基金投資運用處理要點」草案及延續 101 年度提出之相關法令草案，適度擴大適用範圍，規定予以明確細緻化，完備都市更新機制及加速推動都市更新。

(二)施政計畫分項說明：

業務計畫及 工作計畫	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善 措 施
城鄉發展- 都市更新	更新發展管理	辦理都市更新發展研究、更新政策研訂、更新地區劃定、更新計畫擬定、更新事業經費補助、整建維護推動與補助、更新基金運用管理等事項。	已完成 87.94%主要係因實際進用員額較少，人事費節餘所致。	積極延攬優秀人員為本處服務。
城鄉發展- 都市更新	更新事業管理	辦理重建、整建、維護等都市更新概要計畫、事業計畫、權利變換計畫之擬定、審議、核定、調解、調處、監督管理及輔導等事項。	已完成 85.65%主要係因實際進用員額較少，人事費節餘所致。	積極延攬優秀人員為本處服務。
城鄉發展- 都市更新	更新推廣管理	都市更新法令宣導及社區輔導、公辦更新事業開發及推動、更新開發地區不動產經營、管理、更新地區環境營造相關規劃設計及工程施作等事項。	因積極辦理相關業務，致執行率為 98.01%	

# 新北市政府都市更新處

## 總 說 明

中華民國 102 年度

### 二、預算執行概況

#### (一)、本機關部分：

1. 歲入預算執行概況：全年度預算數0元，本年度收入實現數18元，全數解繳市庫，決算數18元，係零用金專戶之利息收入。

2. 歲出預算執行概況：全年度預算數56,355,647元，本年度支出實現53,913,754元，決算數為53,913,754元，佔預算數95.67%，賸餘數2,441,893元。

茲分項敘述如下：

(1) 一般行政：全年度預算數41,094,647元，本年度支出實現數39,650,065元，決算數合計39,650,065元，佔預算數96.48%，賸餘數1,444,582元，主要為102年度實際進用員額較少，人事費結餘所致。

(2) 城鄉發展：全年度預算數15,261,000元，本年度支出實現數14,263,689元，決算數合計為14,263,689元，佔預算數93.46%，賸餘數997,311元，主要係因實際進用員額較少，人事費結餘所致。

(二)、統籌科目部分：全年度撥付數2,446,960元，本年度決算數2,446,960元。茲分項敘述如下：

1. 公務人員退休給付：全年度撥付數2,094,800元，本年度決算數2,094,800元。

2. 公教人員各項補助：全年度撥付數352,160元，本年度決算數352,160元。

### 三、資產負債實況

(一) 歲入類部份：無。

(二) 經費類部份：

1. 資產總額：9,103,260元，全數為經費結存-存款。

2. 負債總額：9,103,260元，包括(1)保管款4,688,595元，係代保管承包廠商繳納保證金及聘僱人員離職儲金，較上年度減少734,732元(2)代收款895,024元，係代收代付勞健保費用等，較上年度增加201,518元(3)代辦經費3,519,641元，係代辦新板特區住宅大樓新建公益設施管理維護基金之經費，較上年度減少117,602元。

### 四、其他要點

無。









經資門併計

全2頁 第1頁之一

科目				預算數					合計 (1)	
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預算增減數				小計
						預算追加(減)數	動支第二預備金數	調整待遇準備		
						動支第一預備金數	經費流用數	預算調整數		
				合計	58,802,607	0	0	0	0	58,802,607
20				新北市政府城鄉發展局主管	56,355,647	0	0	0	0	56,355,647
	20011			新北市政府都市更新處	56,355,647	0	0	0	0	56,355,647
				經常門小計	56,355,647	0	0	0	0	56,355,647
				資本門小計	0	0	0	0	0	0
		01		一般行政	41,094,647	0	0	0	0	41,094,647
			01	行政管理	41,094,647	0	0	0	0	41,094,647
				人事費	36,730,847	0	0	0	0	36,730,847
				業務費	4,363,800	0	0	0	0	4,363,800
		03		城鄉發展	15,261,000	0	0	0	0	15,261,000
			15	都市更新	15,261,000	0	0	0	0	15,261,000
				人事費	4,568,000	0	0	0	0	4,568,000
				業務費	2,259,000	0	0	0	0	2,259,000
				獎補助費	8,434,000	0	0	0	0	8,434,000
43				統籌支撥科目	2,446,960	0	0	0	0	2,446,960
	43900			統籌支撥科目	2,446,960	0	0	0	0	2,446,960
				經常門小計	2,446,960	0	0	0	0	2,446,960
				資本門小計	0	0	0	0	0	0
		01		公務人員退休給付	2,094,800	0	0	0	0	2,094,800
			01	公務人員退休給付	2,094,800	0	0	0	0	2,094,800
				人事費	2,094,800	0	0	0	0	2,094,800
		03		公教人員各項補助	352,160	0	0	0	0	352,160

## 別決算表

單位：新臺幣元；%

102年度

全2頁 第1頁之二

實現數	決算數				合計 (2)	預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數 占預算數 之比率 (2)/(1)%	剔除經費 繳庫數	說明
	應付數		保留數						
	已預付之數 尚未支付數	小計	已預付之數 尚未支付數	小計					
56,360,714	0	0	0	0	56,360,714	-2,441,893	95.85	0	
	0		0						
53,913,754	0	0	0	0	53,913,754	-2,441,893	95.67	0	
	0		0						
53,913,754	0	0	0	0	53,913,754	-2,441,893	95.67	0	
	0		0						
53,913,754	0	0	0	0	53,913,754	-2,441,893	95.67	0	
	0		0						
0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0		0						
39,650,065	0	0	0	0	39,650,065	-1,444,582	96.48	0	
	0		0						
39,650,065	0	0	0	0	39,650,065	-1,444,582	96.48	0	
	0		0						
35,394,775	0	0	0	0	35,394,775	-1,336,072	96.36	0	
	0		0						
4,255,290	0	0	0	0	4,255,290	-108,510	97.51	0	
	0		0						
14,263,689	0	0	0	0	14,263,689	-997,311	93.46	0	
	0		0						
14,263,689	0	0	0	0	14,263,689	-997,311	93.46	0	
	0		0						
3,654,902	0	0	0	0	3,654,902	-913,098	80.01	0	
	0		0						
2,174,787	0	0	0	0	2,174,787	-84,213	96.27	0	
	0		0						
8,434,000	0	0	0	0	8,434,000	0	100.00	0	
	0		0						
2,446,960	0	0	0	0	2,446,960	0	100.00	0	
	0		0						
2,446,960	0	0	0	0	2,446,960	0	100.00	0	
	0		0						
2,446,960	0	0	0	0	2,446,960	0	100.00	0	
	0		0						
0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0		0						
2,094,800	0	0	0	0	2,094,800	0	100.00	0	
	0		0						
2,094,800	0	0	0	0	2,094,800	0	100.00	0	
	0		0						
2,094,800	0	0	0	0	2,094,800	0	100.00	0	
	0		0						
352,160	0	0	0	0	352,160	0	100.00	0	
	0		0						









新北市政府都市更新處  
經費類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國 102 年12月31日

全1頁 第1頁

資產科目	金 額	負債科目	金 額
經費結存－存款	9,103,260.00	保管款	4,688,595.00
		代收款	895,024.00
		代辦經費	3,519,641.00
合 計	9,103,260.00	合 計	9,103,260.00
附註： 保管品 債權憑證	0 0.00	應付保管品 待抵銷債權憑證	0 0.00

新北市政府都市更新處

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 102 年01月01日至102 年12月31日

全1頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
<b>一、收 項</b>			
(一) 上期結存 10			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110600 有價證券			
(二) 本期收入 20			18.00
121200 預收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121100 暫收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121000 保證金			
收入數			
減：付還或轉正數			
121600 歲入實收數		18.00	
110500 應收歲入款			
110501 應收歲入保留款			
121700 以前年度納庫收回數			
<b>收 項 總 計</b>			<b>18.00</b>
<b>二、付 項</b>			
(一) 本期支出 30			18.00
110900 歲入納庫數		18.00	
繳付縣庫數	18.00		
減：縣庫退還數			
121400 待納庫款			
111000 以前年度歲入退還數			
121300 應納庫款			
(二) 本期結存 40			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110300 所屬機關歲入結存－現金			
110400 所屬機關歲入結存－存款			
110600 有價證券			
<b>付 項 總 計</b>			<b>18.00</b>

新北市政府都市更新處

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 102 年01月01日至102 年12月31日

全3頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
<b>一、收 項</b>			
(一) 上期結存 10			9,754,076.00
210500 可支庫款			
210700 保留庫款			
210100 經費結存－現金			
210200 經費結存－存款		9,754,076.00	
210107 專戶存款			
210900 零用金			
211000 有價證券			
(二) 本期收入 20			55,709,898.00
221800 預領經費			
預領數	11,830,470.00		
減：註銷數	11,830,470.00		
222000 歲出分配數		56,360,714.00	
收入數	58,802,607.00		
減：收(繳)回數	2,441,893.00		
221000 保管款		-734,732.00	
收入數	760,434.00		
減：付還數	1,495,166.00		
221300 代收款		201,518.00	
收入數	8,510,666.00		
減：支付數或退還數	8,309,148.00		
221500 代辦經費		-117,602.00	
收入數			
減：沖轉數	117,602.00		
221400 借入款			
收入數			
減：付還數			
222200 防護及災害搶修準備			
收入數			
減：沖轉數			
211700 應收剔除經費			
收入數			
減：繳庫數			
<b>收 項 總 計</b>			<b>65,463,974.00</b>
<b>二、付 項</b>			
(一) 本期支出 30			56,360,714.00

新北市政府都市更新處

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 102 年01月01日至102 年12月31日

全3頁 第2頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
212100 經費支出		56,360,714.00	
支付數	56,771,086.00		
減：收回或沖轉數	410,372.00		
221600 應付歲出款			
支付數			
減：收回或沖轉數			
221601 應付歲出保留款			
支付數			
減：收回或沖轉數			
211200 預付費用			
預付數	6,533,051.00		
減：收回或沖轉數	6,533,051.00		
211203 預付費用-墊付款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211201 預付費用-代辦經費			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211202 預付費用-代收款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211400 預付薪津			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211600 預付各項補助			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211800 押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
211100 材料			
支付數			
減：沖轉數			
211801 代辦押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
231000 經費賸餘-待納庫			



新北市政府都市更新處

歲入納庫數明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁

科 目			金 額	備 註	
款	項	目			名 稱
06	01	01	合 計	18	
			財產收入	18	
			財產孳息	18	
			利息收入	18	

計畫名稱	預算數	決 算 數				
		民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇	技工及工 友待遇
合計	43,745,807	0	0	27,380,745	2,696,734	0
一、本機關預算部分小計	41,298,847	0	0	27,380,745	2,696,734	0
一般行政	36,730,847	0	0	27,380,745	0	0
行政管理	36,730,847	0	0	27,380,745	0	0
城鄉發展	4,568,000	0	0	0	2,696,734	0
都市更新	4,568,000	0	0	0	2,696,734	0
二、統籌科目部分小計	2,446,960	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	2,094,800	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	2,094,800	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	352,160	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	352,160	0	0	0	0	0

附註：

預算員額 民意代表 0名 正式職教員 53名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 0名 約聘(僱) 6名 其他人員 0名 共 59名  
 實際員額 民意代表 0名 正式職教員 43名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 0名 約聘(僱) 6名 其他人員 0名 共 49名  
 臨時人員決算數 674787元 2名 派遣人員決算數 1269435元 3名

## 都市更新處

## 費明細表

單位：新臺幣元

102年度

全1頁 第1頁之二

獎金	決 算 數						預算餘數
	其他給與	加班值班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
4,504,690	854,012	617,544	0	2,449,328	2,993,584	41,496,637	2,249,170
4,504,690	501,852	617,544	0	354,528	2,993,584	39,049,677	2,249,170
4,113,597	424,569	617,544	0	192,746	2,665,574	35,394,775	1,336,072
4,113,597	424,569	617,544	0	192,746	2,665,574	35,394,775	1,336,072
391,093	77,283	0	0	161,782	328,010	3,654,902	913,098
391,093	77,283	0	0	161,782	328,010	3,654,902	913,098
0	352,160	0	0	2,094,800	0	2,446,960	
0	0	0	0	2,094,800	0	2,094,800	
0	0	0	0	2,094,800	0	2,094,800	
0	352,160	0	0	0	0	352,160	
0	352,160	0	0	0	0	352,160	

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱	小 計	人 事 費	業 務 費
				總計	56,360,714	56,360,714	41,496,637	6,430,077
20				新北市政府城鄉發展局主管	53,913,754	53,913,754	39,049,677	6,430,077
	20011			新北市政府都市更新處	53,913,754	53,913,754	39,049,677	6,430,077
		01		一般行政	39,650,065	39,650,065	35,394,775	4,255,290
			01	行政管理	39,650,065	39,650,065	35,394,775	4,255,290
			03	城鄉發展	14,263,689	14,263,689	3,654,902	2,174,787
			15	都市更新	14,263,689	14,263,689	3,654,902	2,174,787
43				統籌支撥科目	2,446,960	2,446,960	2,446,960	0
	43900			統籌支撥科目	2,446,960	2,446,960	2,446,960	0
		01		公務人員退休給付	2,094,800	2,094,800	2,094,800	0
			01	公務人員退休給付	2,094,800	2,094,800	2,094,800	0
			03	公教人員各項補助	352,160	352,160	352,160	0
			01	公教人員各項補助	352,160	352,160	352,160	0

都市更新處

科目分析表

單位：新臺幣元

國102年度

全 1 頁第 1 頁之二

支 出		資 本 支 出				
獎補助費	債務費	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費
8,434,000	0	0	0	0	0	0
8,434,000	0	0	0	0	0	0
8,434,000	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
8,434,000	0	0	0	0	0	0
8,434,000	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0

新北市政府都市更新處  
經費結存—存款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 1 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計	9,103,260.00	9,103,260.00

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計		4,688,595.00
402789		700,595.00
離職儲金—公提		700,595.00
1001005-從城鄉局轉入公提儲金利息	25,330.00	
1001005-100年9月份公提儲金利息收入	1,305.00	
1001114-100年10月份公提儲金利息收入	1,287.00	
1001130-100年11月份公提儲金利息收入	1,354.00	
1001230-100年12月份公提儲金利息收入	1,340.00	
1010131-101年1月公提儲金提存數利息收入	1,412.00	
1010229-101年2月公提儲金提存數	8,634.00	
1010229-101年2月公提儲金提存數利息收入	1,446.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 2 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1010330-101年3月公提儲金提存數	29,205.00	
1010330-101年3月公提儲金提存數利息收入	1,374.00	
1010430-101年4月公提儲金提存數	17,481.00	
1010430-101年4月公提儲金提存數利息收入	1,386.00	
1010531-101年5月公提儲金提存數	24,020.00	
1010531-101年5月公提儲金提存數利息收入	1,368.00	
1010629-101年6月公提儲金提存數	28,319.00	
1010629-101年6月公提儲金提存數利息收入	1,442.00	
1010731-101年7月公提儲金提存數	33,699.00	
1010731-101年7月公提儲金提存數利息收入	1,433.00	
1010831-101年8月公提儲金提存數	36,391.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 3 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1010831-101年8月公提儲金提存數利息收入	1,507.00	
1010930-101年9月公提儲金提存數	31,209.00	
1010930-101年9月公提儲金提存數利息收入	1,516.00	
1011031-101年10月公提儲金提存數	25,152.00	
1011031-101年10月公提儲金提存數利息收入	1,492.00	
1011130-101年11月公提儲金提存數	22,986.00	
1011130-101年11月公提儲金提存數利息收入	1,518.00	
1011230-101年12月公提儲金提存數	28,328.00	
1011230-101年12月公提儲金提存數利息收入	1,184.00	
1020131-102年1月公提儲金提存數	16,293.00	
1020131-102年1月公提儲金提存數利息收入	1,230.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 4 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020227-102年2月公提儲金提存數	31,719.00	
1020227-102年2月公提儲金提存數利息收入	1,298.00	
1020331-102年3月公提儲金提存數	28,784.00	
1020331-102年3月公提儲金提存數利息收入	1,001.00	
1020422-102年4月公提儲金提存數	29,790.00	
1020423-102年4月公提儲金提存數利息收入	1,138.00	
1020531-102年5月公提儲金提存數	29,002.00	
1020531-102年5月公提儲金提存數利息收入	1,136.00	
1020626-102年6月公提儲金提存數	29,002.00	
1020626-102年6月公提儲金提存數利息收入	1,207.00	
1020731-102年7月公提儲金提存數	31,240.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 5 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020731-102年7月公提儲金提存數利息收入	933.00	
1020830-102年8月公提儲金提存數	36,319.00	
1020830-102年8月公提儲金提存數利息收入	1,002.00	
1020926-102年9月公提儲金提存數	32,635.00	
1020926-102年9月公提儲金提存數利息收入	1,042.00	
1021023-102年10月公提儲金提存數	30,601.00	
1021023-102年10月公提儲金提存數利息收入	1,040.00	
1021129-102年11月公提儲金提存數	27,403.00	
1021129-102年11月公提儲金提存數利息收入	1,092.00	
1021227-102年12月公提儲金提存數	27,403.00	
1021227-102年12月公提儲金提存數利息收入	1,089.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 6 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1021231-102年12月新進人員公提儲金提存數	4,078.00	
402797		700,593.00
離職儲金—自提		700,593.00
1001005-從城鄉局轉入自提儲金利息	25,329.00	
1001005-100年9月份自提儲金利息收入	1,305.00	
1001114-100年10月份自提儲金利息收入	1,287.00	
1001130-100年11月份自提儲金利息收入	1,354.00	
1001230-100年12月份自提儲金利息收入	1,340.00	
1010131-101年1月自提儲金提存數利息收入	1,412.00	
1010229-101年2月自提儲金提存數	8,633.00	
1010229-101年2月自提儲金提存數利息收入	1,446.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 7 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1010330-101年3月自提儲金提存數	29,205.00	
1010330-101年3月自提儲金提存數利息收入	1,374.00	
1010430-101年4月自提儲金提存數	17,481.00	
1010430-101年4月自提儲金提存數利息收入	1,386.00	
1010531-101年5月自提儲金提存數	24,020.00	
1010531-101年5月自提儲金提存數利息收入	1,368.00	
1010629-101年6月自提儲金提存數	28,319.00	
1010629-101年6月自提儲金提存數利息收入	1,442.00	
1010731-101年7月自提儲金提存數	33,699.00	
1010731-101年7月自提儲金提存數利息收入	1,433.00	
1010831-101年8月自提儲金提存數	36,391.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 8 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1010831-101年8月自提儲金提存數利息收入	1,507.00	
1010930-101年9月自提儲金提存數	31,209.00	
1010930-101年9月自提儲金提存數利息收入	1,516.00	
1011031-101年10月自提儲金提存數	25,152.00	
1011031-101年10月自提儲金提存數利息收入	1,492.00	
1011130-101年11月自提儲金提存數	22,986.00	
1011130-101年11月自提儲金提存數利息收入	1,518.00	
1011230-101年12月自提儲金提存數	28,328.00	
1011230-101年12月自提儲金提存數利息收入	1,184.00	
1020131-102年1月自提儲金提存數	16,293.00	
1020131-102年1月自提儲金提存數利息收入	1,230.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 9 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020227-102年2月自提儲金提存數	31,719.00	
1020227-102年2月自提儲金提存數利息收入	1,298.00	
1020331-102年3月自提儲金提存數	28,784.00	
1020331-102年3月自提儲金提存數利息收入	1,001.00	
1020422-102年4月自提儲金提存數	29,790.00	
1020423-102年4月自提儲金提存數利息收入	1,138.00	
1020531-102年5月自提儲金提存數	29,002.00	
1020531-102年5月自提儲金提存數利息收入	1,136.00	
1020626-102年6月自提儲金提存數	29,002.00	
1020626-102年6月自提儲金提存數利息收入	1,207.00	
1020731-102年7月自提儲金提存數	31,240.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 10 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
1020731-102年7月自提儲金提存數利息收入	933.00	
1020830-102年8月自提儲金提存數	36,319.00	
1020830-102年8月自提儲金提存數利息收入	1,002.00	
1020926-102年9月自提儲金提存數	32,635.00	
1020926-102年9月自提儲金提存數利息收入	1,042.00	
1021023-102年10月自提儲金提存數	30,601.00	
1021023-102年10月自提儲金提存數利息收入	1,040.00	
1021128-102年11月自提儲金提存數	27,403.00	
1021128-102年11月自提儲金提存數利息收入	1,092.00	
1021227-102年12月自提儲金提存數	27,403.00	
1021227-102年12月自提儲金提存數利息收入	1,089.00	

新北市政府都市更新處

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 11 頁第 11 頁

摘要	金額	
	小計	合計
1021231-102年12月新進人員自提儲金提存數	4,078.00	
700909		3,287,407.00
保固保證金		7,469.00
1010815-辦公室空調節能換氣設備保固保證金101.5.30至103.5.29日止(依101.7.12北財支字第1012112257號函辦理專戶納入集中支付)	7,469.00	
保證金		3,279,938.00
1010816-板橋區松柏街50巷都更案街景改造工程保證金-100.09.01入(依101.7.12北財支字第1012112257號函辦理專戶納入集中支付)	3,279,938.00	

新北市政府都市更新處

代收款明細表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

全 2 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計		895,024.00
094157		0.00
138013		48,179.00
B0001公保費自付款	48,179.00	
138099		6,810.00
B0011其他代扣繳	6,810.00	
138103		0.00
138015		106,869.00
B0005退撫金自付款	106,869.00	
138011		560,475.00
B0003公務人員健保費自付款	173,079.00	

新北市政府都市更新處

代收款明細表

單位：新臺幣元

中華民國102年12月31日

全 2 頁第 2 頁

摘要	金額	
	小計	合計
B0004公務人員健保費機關負擔款	252,654.00	
B0007約聘僱及臨時人員健保費自付款	32,448.00	
B0008約聘僱及臨時人員健保費機關負擔款	102,294.00	
<b>138101</b>		<b>0.00</b>
<b>138012</b>		<b>129,656.00</b>
B0009約聘僱及臨時人員勞保費自付款	25,048.00	
B0010約聘僱及臨時人員勞保費機關負擔款	104,608.00	
<b>138102</b>		<b>37,080.00</b>
B0013電費代扣繳	37,080.00	
<b>700909</b>		<b>5,955.00</b>
C0013其他收入	5,955.00	

新北市政府都市更新處

代辦經費明細表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣元

全 1 頁第 1 頁

摘 要	金額	
	小計	合計
合 計		3,519,641.00
700909		3,519,641.00
B0015新板特區住宅大樓新建工程公益設施管理維護	3,519,641.00	

本頁空白

分類項目數量 及價值 用途別	土 地			土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數	平方 公尺	價值
一、公用財產	1	0.0072	8,023,680	0	0	1	693.97	124,231,057
(一)公務用財產	1	0.0072	8,023,680	0	0	1	693.97	124,231,057
新北市政府城鄉發展局主管	1	0.0072	8,023,680	0	0	1	693.97	124,231,057
新北市政府都市更新處	1	0.0072	8,023,680	0	0	1	693.97	124,231,057
(二)公共用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
(三)事業用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
二、非公用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	1	0.0072	8,023,680	0	0	1	693.97	124,231,057

# 都市更新處

## 目錄

102年12月31日

單位：新臺幣元

機械及設備		交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
6	310,736	5	1,281,532	1	40,385	0	0	0	133,887,390
6	310,736	5	1,281,532	1	40,385	0	0	0	133,887,390
6	310,736	5	1,281,532	1	40,385	0	0	0	133,887,390
6	310,736	5	1,281,532	1	40,385	0	0	0	133,887,390
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	310,736	5	1,281,532	1	40,385	0	0	0	133,887,390





新北市政府  
獎補助及捐

中華民國

全1頁 第1頁之一

計畫名稱	補助			捐助	
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	小計	對國內團 體之捐助	對外之捐助
合計	0	0	0	0	0
經常門小計	0	0	0	0	0
經常門					
城鄉發展	0	0	0	0	0
都市更新	0	0	0	0	0

小 計	獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
	對學生 之獎助	社會福利 津貼及濟助	小 計				
0	0	0	0	0	8,434,000	8,434,000	
0	0	0	0	0	8,434,000	8,434,000	
0	0	0	0	0	8,434,000	8,434,000	
0	0	0	0	0	8,434,000	8,434,000	

經濟性分類 職能別分類	總計	經常支出									資本支出合計
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				
							對企業	對非營利及民間	對政府	對國外	
總計	56,361	56,361	43,920	4,006	0	0	0	0	8,434	0	0
01. 一般公共事務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02. 防衛	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03. 公共秩序與安全	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04. 教育	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05. 保健	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06. 社會安全與福利	2,447	2,447	2,447	0	0	0	0	0	0	0	0
07. 住宅與社區服務	53,914	53,914	41,473	4,006	0	0	0	0	8,434	0	0
08. 娛樂、文化與宗教	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09. 燃料與能源	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. 農、林、漁、牧業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. 礦業、製造業及營造業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. 運輸及通信	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. 其他經濟服務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. 環境保護	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. 其他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	是否訂定經上級主管機關核定之補(捐)助作業規範並確實執行		補、捐(獎)	
			是	否	已撥數	未撥數
	總計				8,434,000	0
二、對特種基金之補助 新都市更新基金	新都市永和新生地(大陳義胞社區附近地區更新單元2範圍)公辦更新案促參獎勵金(中央補助款8,434,136元)(行政院主計處101.01.12處忠六字第1010000607A號函)(配合用途別科目調整136元至千元)	社區發展及環境保護支出-社區發展支出-城鄉發展-都市更新-更新推廣管理	v		8,434,000	0
	小計				8,434,000	0
	合計				8,434,000	0

都市更新處

機關或團體私人經費報告表

102年度

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁之二

助 金 額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		計畫未完成原因	備註
	已 完成	未 完成	是	否	金額	收回繳庫日期	是	否		
合計										
8,434,000					0					
8,434,000	v		v		0			v		
8,434,000					0					
8,434,000					0					

**新北市政府都市更新處**  
**市議會審議新北市總預算案所提決議、附帶**  
**決議及注意辦理事項辦理情形報告表**

中華民國102年度

單位：新臺幣元

決議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
	<b>一、通案決議部分</b>	
一	預算不平衡款732,541,264元，由市府以實施平均地權基金賸餘繳庫項目彌平。	依決議事項辦理。
二	公共建設用地基金應將執行計畫（用途明細及徵收等相關資料）送議會審議。	依決議事項辦理。
三	公債法、財政劃分法通過後財源充裕時，公共建設用地基金應回歸本預算，103年不得再以基金方式編列。	依決議事項辦理。
四	審議刪除或刪減之預算項目及金額，於102年度預算執行期間，不得編列追加(減)預算、不得提墊付(上級補助款除外)、不得動支預備金。	本處102年預算均照案通過，未有審議刪除或刪減之預算項目及金額。
五	歲入、歲出不平衡數，不得調整社福支出、公教人員工作獎金準備、公務人員退休撫卹金提撥費用、人事費、債務還本、利息支出及繼續性資本支出。	依決議事項辦理。
六	各機關於預算執行期間，不得變更原定實施計畫。	均依原定實施計畫執行。
七	動支第二預備金，其每筆數額超過400萬元者，應先送議會審查。但因緊急災害動支者，不在此限。	102年未動支第二預備金
八	各機關預算歲出計畫說明欄之「等」字全部刪除。	已依決議將預算歲出計畫說明欄之「等」字全部刪除。
九	請審計機關行使監督預算之執行及審核決算時，應針對本會議決事項詳實審核。	依決議事項辦理。
十	市府各機關100萬元以下之活動不得委外辦理。	本處102年度未委外辦理。
十一	市府各機關500萬元以下之一般業務不得委外辦理。	本處102年度未委外辦理。
十二	預算科目分支計畫及用途別科目、說明欄各計畫內容依說明內容辦理，並依法不得變更，不得勻支及流用。	依決議事項辦理。
十三	市府年度預算不足應辦理追加(減)預算，除具急迫性外不得提墊付。	依決議事項辦理。
	<b>二、分組審查決議部分</b>	
	無	

主辦會計人員：

機關長官：