

新北市○○區○○段(○○小段)○○地號(等)○○筆土地申請適用「新北市加速推動都市危險建築物重建專案計畫」申請書

申請時間：年月日

一、依「新北市加速推動都市危險建築物重建專案計畫」辦理。

二、申請重建額度(請擇一)

勾選	序	額度		
<input type="checkbox"/>	1	原建築容積1.5倍	m ²	%
<input type="checkbox"/>	2	原基準容積1.5倍	m ²	%

三、申請內容概要(請擇一)

自然人		法人	
申請人		申請單位	
身分證字號		統一編號	
聯絡電話		聯絡電話	
聯絡地址		聯絡地址	
聯繫窗口		聯繫窗口	

四、申請基地基本資料

地號	○○區○○段○○號 (等)○○筆	建號	○○區○○段○○號 (等)○○筆
基地面積	m ²	使用分區	區
法定建蔽率	%	基準容積率	%

五、申請適用本專案範圍之原建築物概要

執照數 項目	1	2	3
建造執照號碼			
使用執照號碼			
執照所載	法定建蔽率	○○%	
	基準容積率	○○%	
	土地使用分區	○○區	
	使用用途	○○用	
	幢、棟數	○幢○棟	
	樓層數	地上○層 地下○層	
	戶數	○戶	

六、適用對象及證明文件

勾選	類型	鑑定報告	函文
<input type="checkbox"/>	1 都市計畫範圍內高氯離子鋼筋混凝土	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

		土，經市府認定有危險之虞應予拆除者。	(正本)	(工務局備查文)
<input type="checkbox"/>	2	屬都市更新條例第65條第2項耐震能力不足建築物而有明顯危害公共安全者	<input type="checkbox"/> (正本)	免

七、檢附文件

勾選	序	內容	備註
<input type="checkbox"/>	1	建築物地籍及地形套繪圖	標示申請適用本專案範圍、使用執照範圍
<input type="checkbox"/>	2	有效期限內之建築線指示圖	申請適用日前8個月內申請之建築線指示圖
<input type="checkbox"/>	3	土地及建物登記謄本	提出申請日前1個月內之謄本
<input type="checkbox"/>	4	合法房屋證明等相關權利證明文件	無建物第一次登記者
<input type="checkbox"/>	5	地籍圖謄本或電子謄本	提出申請日前1個月內
<input type="checkbox"/>	6	土地使用分區證明書	提出申請日前1個月內
<input type="checkbox"/>	7	使用執照影本	檢附使用執照存根及竣工圖說
<input type="checkbox"/>	8	申請人名冊	
<input type="checkbox"/>	9	土地及合法建築物所有權人清冊暨同意比率表	
<input type="checkbox"/>	10	同意書	土地及合法建築物所有權人皆須簽署
<input type="checkbox"/>	11	法定空地有無重複使用檢討	應經建築師簽證負責
<input type="checkbox"/>	12	原建築容積計算結果綜整表	應經建築師簽證負責
<input type="checkbox"/>	13	申請代表人簽屬切結書	僅申請代表人簽署

此致 新北市政府(都市更新處)

申請人

申請人印

中 華 民 國 ○ ○ ○ 年 ○ ○ 月 ○ ○ 日