三重區長樂段 108年3月13日核准危老重建計畫書 新北第32案案例分享

- 商業區 基地面積482.95㎡
- 重建前3棟，3棟3層樓磚造及RC造建築物
- 重建後1棟地下3層地上12層集合住宅
- 結構安全性能評估獎勵及時程獎勵，並納入耐震設計
- 辦理歷程：

日期	辦理歷程	
107.10.09	前置作業	重建計畫範圍所有權人辦理建築物結構安全性能初步評估。
107.07.25		新北市政府文化局確認非屬具歷史、文化、藝術及紀念價值建築物。
108.02.13		新北市政府工務局將本案建築物結構安全性能初步評估報告書錄案。
108.01.30	審核	申請人向新北市政府城鄉發展局申請危老重建計畫。
108.03.13		新北市政府核准危老重建計畫。

重建前環境及範圍

重建前現況圖