

檔 號：

保存年限：

新北市政府 公告

發文日期：中華民國115年9月14日

發文字號：新北府城更字第11545545022號

附件：



主旨：核定「變更（第2次）新北市新店區民權段682地號等39筆土地都市更新權利變換計畫案」計畫書，並自115年9月15日零時起生效。

依據：99年5月12日修正公布之都市更新條例第29條、第29條之1及都市更新權利變換實施辦法第22條。

公告事項：

- 一、計畫名稱：「變更（第2次）新北市新店區民權段682地號等39筆土地都市更新權利變換計畫案」。
- 二、公告起迄日期：自115年9月21日至115年10月20日止，共計30日。
- 三、公告地點及張貼處：本府、本府都市更新處、本市新店區公所、本市新店區明德里之公告欄、刊登本府公報、刊登新聞紙3日。
- 四、公告內容：詳計畫書。如需參閱紙本，請於公告期間內至本府都市更新處、本市新店區公所、本市新店區明德里辦公處閱覽。
- 五、本案權利變換計畫內容除變更部分外，其餘事項依本府109年3月4日新北府城更字第1094701633號函及110年10月7日新北府城更字第1104661375號函核定之權利變換計畫

內容為準。

六、本案土地所有權人及其他權利關係人對都市更新權利變換計畫之權利價值或處理方式有不服時，請依108年1月30日修正公布之都市更新條例第53條、第57條、第60條及第62條等規定，於本案核定發布實施後2個月內，以書面敘明理由向本府提出異議（以實際收受異議之日期為準，而非投遞日）；如對本處分書有不服者，請依訴願法第14條及第58條規定，自達到之次日起30日內繕具訴願書經由本府層轉內政部提起訴願，訴願書以實際收受之日期為準，而非投遞日。

七、另為使本案相關權利人能充分瞭解計畫內容，並掌握進度，本案相關內容建置於實施者網站，網址如下：
<https://reurl.cc/p8aEKd>。另估價報告書詳細內容可至本府都市更新處查詢。

市長 侯友宜