

擬訂新北市三重區大安段 381 地號等 50 筆土地都市更新 事業計畫暨權利變換計畫案 公聽會開會通知單

聯絡地址：新北市新莊區幸福東路 60 號 8 樓

聯絡電話：(02)2277-0555 分機 73

聯絡人：施昇彤 小姐

受文者：如正副本

速 別：普通

發文日期：中華民國 114 年 4 月 15 日

發文字號：114 字第 114041501 號

附 件：開會地點位置示意圖、公聽會簡報、公聽會傳單

開會事由：「擬訂新北市三重區大安段 381 地號等 50 筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」（以下稱本案）公聽會

開會時間：中華民國 114 年 4 月 26 日（星期六）上午 9 時 30 分

開會地點：新北市三重區菜寮市民活動中心（新北市三重區中寮街 57 巷 18 號）

出席單位（人員）：如正本

備註：

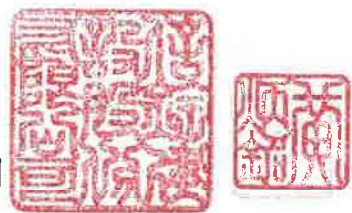
- 一、依「都市更新條例」第 23 條及「新北市都市更新單元劃定基準」申請自行劃定更新單元，並依「都市更新條例」第 32 條、第 48 條規定舉辦公聽會，擬具都市更新事業計畫暨權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請核准實施更新。
- 二、公聽會舉辦依「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶（另以平信寄送）。
- 三、公聽會資訊請上網頁(https://www.tcccl.com.tw/p2_case_detail.php?Class3_PKey=145)查詢。
- 四、有關本案資訊及計畫各章之必要資訊以簡報格式呈現，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於每週一至週五(9:00 至 17:00)於信銓建設股份有限公司(新北市新莊區幸福東路 60 號 8 樓)提供諮詢服務。
- 五、會議簡報併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：新北市政府都市更新處、新北市三重區公所、新北市三重區吉利里里長（以上皆附公聽會傳單）、新北市三重區大安段 381 地號等 50 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家

副本：信銓建設股份有限公司、十境建築師事務所、中信不動產估價師聯合事務所、展基不動產估價師聯合事務所、連邦不動產估價師聯合事務所、城市策略股份有限公司

備註：本開會通知及附件與申請分配公文及其附件以掛號附回執（雙掛號）一併寄出

實施者：信銓建設股份有限公司



機關收文 114/04/16



1144634495



附件：開會地點位置圖



- 會議時間：中華民國 114 年 4 月 26 日（星期六）上午 9 時 30 分
- 會議地點：新北市三重區菜寮市民活動中心
（新北市三重區中寮街 57 巷 18 號）

擬訂新北市三重區大安段381地號等50筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案公聽會公告

主旨：公告「擬訂新北市三重區大安段381地號等50筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」公聽會召開時間、地點。

說明：

一、依「都市更新條例」第32條、第48條及「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。

二、公聽會資訊請上網頁(https://www.tcccl.com.tw/p2_case_detail.php?Cla=ss3_PKey=145)查詢。

三、有關本案資訊及計畫各章之必要資訊以雙掛號寄發予相關權利人。

四、開會日期：中華民國114年4月26日（星期六）上午9時30分

五、開會地點：新北市三重區菜寮市民活動中心

（新北市三重區中寮街57巷18號）

實施者：信銓建設股份有限公司



中華民國 114 年 4 月 15 日